Reutlingen

Mietspiegel Reutlingen

2020

Mietspiegel Reutlingen

2020

Inhalt

Vorwort 7

Allgemeine Hinweise 9

- Funktion und Anwendung des Mietspiegels 9
- Qualifizierter Mietspiegel 9
- Ortsübliche Vergleichsmiete 9
- Geltungsbereich 9
- Gültigkeitszeitraum 10
- Mietpreisspannen 10
- Beratung 11

Ermittlung der ortsüblichen Vergleichsmiete 13

- Rechenschema 13
- Tabelle 1: Basismiete 14
- Tabelle 2: Prüfliste zur Ermittlung des Punktwerts für die Wohnung (Ausstattung und Wohnlage) 16

Wohnlagenkarte 18

Weiterführende Hinweise 19

- Mieterhöhung bis zur ortsüblichen Vergleichsmiete 19
- Kappungsgrenze 19
- Mietpreisbremse 19
- Staffel-/Indexmietverträge 20
- Prüfung auf Mietüberhöhung 20

Definitionen 21

- Baujahr 21
- Wohnfläche 21
- Bereinigung von (Teil-)Inklusivmieten 21

Straßenverzeichnis (bewohnte Gebäude) 22

Impressum 39

Bildnachweis 39

Vorwort

Liebe Reutlingerinnen, liebe Reutlinger,

angesichts des anhaltenden Bevölkerungswachstums in Reutlingen besteht auch die hohe Nachfrage nach Wohnraum fort. Zentrales Ziel der Stadt bleibt deshalb weiterhin die Schaffung und Sicherstellung von bezahlbarem Wohnraum für Menschen in Reutlingen in all ihren Lebensphasen. Gemeinderat und Verwaltung haben wichtige Weichen gestellt - unter anderem die Schaffung der bau- und planungsrechtlichen Voraussetzungen für 500 neue Wohneinheiten pro Jahr. Mit der Einrichtung der „Stabsstelle Wohnraum“ zum 1. Juli 2020 werden die vielfältigen Aktivitäten der Stadt im Bereich der Schaffung von Wohnraum nochmals ergänzt und verstärkt.

Mit der vorliegenden Broschüre wird der erste qualifizierte Mietspiegel der Stadt Reutlingen aus dem Jahr 2018 fortgeschrieben. Damit stellen wir sicher, dass bei der Mietpreisbestimmung der entsprechende Verbraucherpreisindex zugrunde gelegt wird und folgen damit, wie auch schon bei der Erstellung des qualifizierten Mietspiegels, anerkannten wissenschaftlichen Grundsätzen. Mit Beschluss des Gemeinderats gilt die Fortschreibung ab dem 1. Dezember 2020.

Mein Dank geht an die Mieterinnen und Mieter sowie an die Interessenvertretungen Haus & Grund Reutlingen und Region e.V. und den Deutschen Mieterbund Reutlingen-Tübingen e.V. für deren Mitwirkung. Danken möchte ich an dieser Stelle auch den vielen Vermieterinnen und Vermietern, die den dringend notwendigen Wohnraum zur Verfügung stellen.

Mit der Fortschreibung des ersten qualifizierten Mietspiegels liegt nun wieder eine transparente Basis für die Berechnung der Miethöhe vor, von der sowohl Vermieterinnen und Vermieter wie auch Mieterinnen und Mieter gleichermaßen profitieren.

Thomas Keck
Oberbürgermeister

Allgemeine Hinweise

Funktion und Anwendung des Mietspiegels

Der Mietspiegel ist eine Übersicht über die Mieten, die in Reutlingen für frei finanzierte Wohnungen bezahlt werden. Der Mietspiegel trägt dazu bei, das Mietpreisgefüge im nicht preisgebundenen („freien“) Wohnungsmarkt transparent zu machen und Auseinandersetzungen über Mietpreise zu versachlichen.

Anwendung findet der Mietspiegel im Rahmen

- einer Mieterhöhung bis zur ortsüblichen Vergleichsmiete (§ 558 BGB)
- der Ermittlung der zulässigen Miethöhe bei Mietbeginn (§ 556d BGB)
- der Prüfung einer Mietüberhöhung (§ 5 Wirtschaftsstrafgesetz).

(zu weiterführenden Informationen siehe S. 19)

Qualifizierter Mietspiegel

Beim vorliegenden Mietspiegel handelt es sich um eine Fortschreibung des Mietspiegels 2018. Zur Fortschreibung wurde die Entwicklung des vom Statistischen Bundesamt ermittelten Preisindexes für die Lebenshaltung aller privaten Haushalte in Deutschland verwendet (§558d BGB, Abs. 2, Satz 2). Der Mietspiegel 2018 basierte auf Daten einer zwischen Februar und Juni 2018 durchgeführten repräsentativen Mieterbefragung. Der Mietspiegel wurde nach anerkannten wissenschaftlichen Grundsätzen aufgestellt. Eine Arbeitsgruppe aus Interessenvertretern und Wohnungsmarktexperten hat das Projekt fachlich begleitet. Darin vertreten waren:

- der Deutsche Mieterbund Reutlingen-Tübingen e.V.,
- Haus & Grund Reutlingen und Region e.V.

Die Mieterbefragung, die Auswertung der erhobenen Daten und die Fortschreibung wurde von Ulrich Stein, freier Statistiker, Steinbruchstr. 24, 70186 Stuttgart durchgeführt.

Der Mietspiegel wurde vom Gemeinderat der Stadt Reutlingen am 24.11.2020 als qualifizierter Mietspiegel gemäß § 558d BGB anerkannt.

Ortsübliche Vergleichsmiete

Bei der ortsüblichen Vergleichsmiete handelt es sich um die durchschnittliche Nettokaltmiete

- für Wohnraum im „freien“ Wohnungsmarkt in Reutlingen von vergleichbarer Art, Größe, Ausstattung, Beschaffenheit und Lage, einschließlich der energetischen Ausstattung und Beschaffenheit (§ 558 Abs. 2 BGB),
- wobei in die Berechnung des Mietniveaus nur Verträge eingehen, bei denen die Mietzahlung in den letzten vier Jahren vor der Mietspiegelaufstellung angepasst oder neu vereinbart wurde.

Die Nettokaltmiete ist die Zahlung, die rein für die Überlassung der Wohnung geleistet wird. Neben-, Betriebskosten, Stellpatz- oder Küchenmieten oder Zuschläge für die Möblierung sind nicht Teil der Nettokaltmiete. Sind solche Kosten und Zuschläge in der Mietzahlung enthalten, muss zur Anwendung des Mietspiegels die Nettokaltmiete für die Wohnung ermittelt werden (siehe hierzu auch S. 21).

Geltungsbereich

Der Mietspiegel kann nur auf Wohnungen im „freien“ (nicht preisgebundenen) Mietwohnungsmarkt, die bis zum 31.12.2019 gebaut wurden, angewandt werden. Er gilt nicht für:

- Dienst- und Werkswohnungen
- Wohnungen in Heimen / Internaten
- Ferienwohnungen / zum vorübergehenden Gebrauch überlassene Wohnungen
- Öffentlich geförderte Wohnungen in der Bindungsfrist.

Aufgrund ihrer Seltenheit auf dem Mietmarkt in Reutlingen wird die ortsübliche Vergleichsmiete für

- Wohnungen mit Wohnflächen unter 27 oder 160 m^2 und mehr

nicht ausgewiesen. Für diese Wohnungen enthält der Mietspiegel keine Angaben zur Höhe der ortsüblichen Vergleichsmiete.

Bei (unter-)vermieteten Zimmern oder Wohnräumen ohne baulich getrennten und abschließbaren Zugang handelt es sich um keine „Wohnungen“ im Sinne des Mietspiegels. Für diese Vertragsverhältnisse ist der Mietspiegel nicht anwendbar.

Gültigkeitszeitraum

Der Mietspiegel gilt ab 01.12.2020. Nach zwei Jahren wird er neu aufgestellt werden.

Mietpreisspannen

Um Besonderheiten von Wohnungen gerecht werden zu können, sind im Mietspiegel Mietpreisspannen um die durchschnittliche ortsübliche Vergleichsmiete herum definiert.

Gründe für Abweichungen der Mieten vom Mittelwert sind unter anderem:

- im Mietspiegel nicht berücksichtigte Wohnungs- / Gebäudemerkmale
- ein im Mietmarkt seltener Gebäude- / Wohnungstyp
- eine Adresse der Wohnung an einer Gebietsgrenze zwischen zwei Zonen in der Wohnlagenkarte
- Nebenräume, deren Fläche nicht zur Wohnfläche hinzugerechnet werden können und die nicht als üblich anzusehen sind.
- zu unterschiedlichen Zeitpunkten erfolgte Vertragsabschlüsse und –anpassungen für ansonsten vergleichbare Wohnungen.

Bei den im Mietspiegel berücksichtigten Ausstattungsmerkmalen können Qualitätsunterschiede (z.B. ein guter oder schlechter Erhaltungszustand, erfolgte / nicht erfolgte Erneuerungsmaßnahmen) zu Abweichungen in der Miethöhe zwischen ansonsten vergleichbaren Wohnungen führen. Wohnungen, die der gleichen Zone („Makrolage“) zugehörig sind, können sich in der „Mikrolage“ unterscheiden (also Lage-Besonderheiten aufweisen). Auch dies kann zu Preisunterschieden für ansonsten vergleichbare Wohnungen führen.

Die Spannengrenzen sind so berechnet, dass sich 2/3 aller Nettokaltmieten für vergleichbare Wohnungen innerhalb der Spanne befinden. Mietpreise innerhalb der Spanne gelten als „ortsüblich“. Bei der Anwendung des Mietspiegels sollten Abweichungen vom Spannenmittelwert mit Besonderheiten der Wohnung begründet werden können.

Beratung

Beratung für ihre Mitglieder bieten:

Haus & Grund Reutlingen und Region e.V.

Haus & Grund
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.
Reutlingen und Region

Föhrstraße 1
72760 Reutlingen

Telefon: 07121 / 69069-200
Telefax: 07121 / 69069-220
info@hausundgrund-reutlingen.de
www.hausundgrund-reutlingen.de

Deutscher Mieterbund Reutlingen-Tübingen e.V.

DMB
Deutscher Mieterbund
Reutlingen-Tübingen e.V.

Untere Gerberstraße 6
72764 Reutlingen

Telefon: 07121 / 44611
info@mieterbund-rt-tue.de
www.mieterbund-rt-tue.de

Kontaktadresse bei der Stadtverwaltung (keine rechtliche Beratung möglich):

Stadt Reutlingen

Stadtkämmerei
Abteilung Stadterneuerung/Wohnungswesen/Staatszuschüsse
Federnseestr. 17
72764 Reutlingen

Telefon: 07121 / 303-2459 und -2260
Telefax: 07121 / 303-5768
mietspiegel@reutlingen.de
www.reutlingen.de

Die Mietspiegelbroschüre ist bei der Rathausinformation, bei den Bezirksämtern und der Stadtbibliothek Reutlingen kostenlos erhältlich. Eine Zusendung ist mit Auslagenersatz möglich (Kontakt: Stadt Reutlingen, Stadtkämmerei, Telefon: 07121 / 303-2459).

Einen Online-Rechner zum Berechnen der ortsüblichen Vergleichsmiete finden Sie unter www.mietspiegel-reutlingen.de im Internet. Dort kann auch die Mietspiegel-Broschüre als PDF heruntergeladen werden.

Die Methodik des Mietspiegels ist ausführlich in einer Mietspiegeldokumentation geschildert, die von der Stadt Reutlingen gegen eine Schutzgebühr von 10 Euro zuzüglich Versandkosten bezogen werden kann.

Die in der Broschüre enthaltenen rechtlichen Hinweise und Definitionen dienen lediglich der Orientierung und basieren auf dem Stand vom 1.9.2020. Sie ersetzen keine Rechtsberatung im Einzelfall. In solchen Fällen wenden Sie sich bitte an die oben genannten Fachverbände oder einen Rechtsbeistand.

Rechenschritte

Die ortsübliche Vergleichsmiete wird in vier Schritten errechnet:

Schritt 1: Ermittlung der „Basismiete“, die von der Wohnfläche und dem Baujahr der Wohnung abhängig ist.

Schritt 2: Ermittlung des Einflusses von Lage und Ausstattung der Wohnung auf die Miethöhe. Dazu wird anhand einer Prüfliste ein Punktwert für die Wohnung errechnet. Positive Punktwerte führen zu Zuschlägen auf die Basismiete, negative Punktwerte zu Abschlägen.

Schritt 3: Ermittlung der mittleren ortsüblichen Vergleichsmiete.

Schritt 4: Ermittlung der Mietpreisspanne.

Zum Berechnen der ortsüblichen Vergleichsmiete finden Sie im Internet einen Online-Rechner unter www.mietspiegel-reutlingen.de.

Ermittlung der ortsüblichen Vergleichsmiete

Rechenschema

Bitte berechnen Sie die ortsübliche Vergleichsmiete nach folgendem Schema:

Bitte tragen Sie in die umrahmten Felder ein:		
Wohnfläche der Wohnung:		m²
Baujahr der Wohnung:		
Schritt 1: Entnehmen Sie der Tabelle 1 die Basismiete		
Basismiete gemäß der Tabelle 1 (S. 14-15):	**A**	€/m²
Schritt 2: Wohnlage und Ausstattung		
Punktwert der Wohnung gemäß Tabelle 2 (S. 16-17):	**B**	Punkte
Zählen Sie zu diesem Punktwert 100 hinzu:	**C**	
Schritt 3: Ermitteln Sie die mittlere ortsübliche Vergleichsmiete		
Berechnen Sie: **A** x **C** / 100 =	**D**	€/m²
Schritt 4: Ermitteln Sie die Mietpreisspanne		
Spannen-Untergrenze		
Berechnen Sie: **D** x 0,87 =	**E**	€/m²
Spannen-Obergrenze		
Berechnen Sie: **D** x 1,13 =	**F**	€/m²

Ergebnis-Zusammenfassung:

Die ortsübliche Vergleichsmiete für die Wohnung beträgt in € je m² pro Monat (netto, kalt):

E	**D**	**F**
€/m²	€/m²	€/m²
Spannen-Untergrenze	Mittelwert	Spannen-Obergrenze

Durch Multiplikation dieser Werte mit der Wohnfläche der Wohnung ergibt sich als Gesamtmiete eine ortsübliche Vergleichsmiete in € pro Monat (netto, kalt) von:

€	€	€
Spannen-Untergrenze	Mittelwert	Spannen-Obergrenze

Tabelle 1: Basismiete

Die Basismiete wird der folgenden Tabelle entnommen und später im Rechenschema unter **A** eingetragen. Ausgewählt wird das Tabellenfeld, bei dem im Zeilentitel die zur Wohnfläche der Wohnung passende Wohnflächenkategorie und in der Spaltenüberschrift die zum Baujahr der Wohnung passende Baujahreskategorie steht.

Tabelle 1.1: Monatliche Basis-Nettomiete in Abhängigkeit von Wohnfläche und Baualter* Euro/m² – Baujahre bis 2001

Wohnfläche	Baujahre					
	bis 1973 ☐	1974 - 1981 ☐	1982 - 1989 ☐	1990 - 1993 ☐	1994 - 1997 ☐	1998 - 2001 ☐
☐ 27 bis unter 29 m²	9,52	9,75	9,99	10,22	10,39	10,56
☐ 29 bis unter 31 m²	9,33	9,56	9,81	10,04	10,20	10,38
☐ 31 bis unter 33 m²	9,16	9,38	9,63	9,86	10,02	10,20
☐ 33 bis unter 35 m²	8,98	9,20	9,46	9,68	9,85	10,02
☐ 35 bis unter 37 m²	8,81	9,03	9,28	9,51	9,68	9,86
☐ 37 bis unter 39 m²	8,65	8,87	9,13	9,35	9,52	9,69
☐ 39 bis unter 41 m²	8,50	8,72	8,97	9,20	9,36	9,54
☐ 41 bis unter 43 m²	8,34	8,57	8,82	9,05	9,21	9,39
☐ 43 bis unter 45 m²	8,20	8,43	8,67	8,90	9,07	9,24
☐ 45 bis unter 47 m²	8,07	8,28	8,54	8,77	8,93	9,11
☐ 47 bis unter 49 m²	7,93	8,16	8,41	8,63	8,80	8,97
☐ 49 bis unter 51 m²	7,82	8,03	8,29	8,52	8,68	8,86
☐ 51 bis unter 53 m²	7,70	7,93	8,18	8,41	8,57	8,75
☐ 53 bis unter 55 m²	7,60	7,83	8,08	8,30	8,47	8,64
☐ 55 bis unter 57 m²	7,51	7,74	7,98	8,21	8,37	8,55
☐ 57 bis unter 60 m²	7,41	7,63	7,88	8,11	8,27	8,45
☐ 60 bis unter 63 m²	7,29	7,52	7,77	7,99	8,16	8,33
☐ 63 bis unter 66 m²	7,20	7,42	7,67	7,90	8,07	8,24
☐ 66 bis unter 70 m²	7,10	7,32	7,57	7,80	7,97	8,15
☐ 70 bis unter 75 m²	7,00	7,23	7,48	7,70	7,87	8,04
☐ 75 bis unter 80 m²	6,93	7,16	7,41	7,63	7,80	7,97
☐ 80 bis unter 90 m²	6,86	7,09	7,33	7,57	7,74	7,91
☐ 90 bis unter 100 m²	6,81	7,03	7,28	7,51	7,67	7,85
☐ 100 bis unter 120 m²	6,75	6,97	7,22	7,46	7,62	7,80
☐ 120 bis unter 160 m²	6,69	6,92	7,17	7,41	7,57	7,75

Tabelle 1.2: Monatliche Basis-Nettomiete in Abhängigkeit von Wohnfläche und Baualter* Euro/m² – Baujahre ab 2002

Wohnfläche	Baujahre				
	2002 - 2005	2006 - 2009	2010 - 2013	2014 - 2015	2016 - 2019
27 bis unter 29 m²	10,75	10,93	11,12	11,25	11,35
29 bis unter 31 m²	10,56	10,75	10,93	11,07	11,16
31 bis unter 33 m²	10,38	10,56	10,75	10,89	10,98
33 bis unter 35 m²	10,21	10,39	10,58	10,72	10,81
35 bis unter 37 m²	10,04	10,22	10,41	10,55	10,64
37 bis unter 39 m²	9,88	10,06	10,25	10,39	10,48
39 bis unter 41 m²	9,72	9,90	10,09	10,23	10,32
41 bis unter 43 m²	9,57	9,76	9,94	10,08	10,17
43 bis unter 45 m²	9,43	9,61	9,80	9,93	10,02
45 bis unter 47 m²	9,29	9,48	9,66	9,80	9,89
47 bis unter 49 m²	9,16	9,34	9,53	9,67	9,76
49 bis unter 51 m²	9,03	9,22	9,42	9,55	9,64
51 bis unter 53 m²	8,93	9,12	9,30	9,44	9,53
53 bis unter 55 m²	8,83	9,01	9,20	9,34	9,43
55 bis unter 57 m²	8,74	8,92	9,11	9,25	9,33
57 bis unter 60 m²	8,63	8,82	9,00	9,14	9,23
60 bis unter 63 m²	8,52	8,70	8,89	9,02	9,12
63 bis unter 66 m²	8,42	8,60	8,79	8,93	9,02
66 bis unter 70 m²	8,32	8,51	8,69	8,84	8,93
70 bis unter 75 m²	8,23	8,42	8,60	8,74	8,83
75 bis unter 80 m²	8,16	8,34	8,53	8,66	8,76
80 bis unter 90 m²	8,09	8,27	8,46	8,60	8,69
90 bis unter 100 m²	8,03	8,22	8,41	8,55	8,63
100 bis unter 120 m²	7,97	8,16	8,34	8,49	8,58
120 bis unter 160 m²	7,92	8,11	8,29	8,44	8,53

*Hinweise: Wenn vertraglich nicht abweichend geregelt, wird die Wohnfläche gemäß der Wohnflächenverordnung vom 25.11.2003 ermittelt (siehe dazu S. 21).

Als Baujahr gilt das Jahr der Bezugsfertigkeit der Wohnung. Wenn durch An- oder Ausbau nachträglich neuer Wohnraum in einem bestehenden Gebäude geschaffen wurde (z. B. Ausbau einer Dachgeschosswohnung), ist für diesen Wohnraum die Baualtersklasse zu verwenden, in der die Baumaßnahme erfolgte.

Tabelle 2: Prüfliste zur Ermittlung des Punktwerts für die Wohnung (Ausstattung und Wohnlage)

Der Preiseinfluss der Ausstattung und Wohnlage wird bei der Berechnung der ortsüblichen Vergleichsmiete über einen Punktwert berücksichtigt. In der folgenden Prüfliste sind Ausstattungs- und Lagemerkmale aufgeführt, die mietsteigernde oder mietsenkende Effekte haben. Für jedes der Merkmale gibt es einen Punktwert, der positiv oder negativ sein kann. Am Ende werden die Punktzahlen für die Merkmale, die die Wohnung aufweist, zusammen gezählt und die Gesamtpunktzahl unter **B** in das Rechenschema eingetragen. Die Gesamtpunktzahl kann positiv, 0, oder negativ sein.

Nur von Vermieterinnen/Vermietern gestellte Ausstattungselemente können bei der Ermittlung der Gesamtpunktzahl berücksichtigt werden. Die in der Tabelle 2 aufgeführten Modernisierungsmaßnahmen können teilweise nur für Wohnungen bis zu einem bestimmten Baujahr berücksichtigt werden, da es sich um „nachträgliche“ Modernisierungsmaßnahmen handelt. Die Modernität / der gute Erhaltungszustand der Ausstattung von Wohnungen mit jüngerem Baualter kommt in einem höheren Basispreis in Tabelle 1 zum Ausdruck.

Tabelle 2: Punktwerte für Wohnwertmerkmale, die den Mietpreis beeinflussen

AUSSTATTUNGSMERKMALE	mietsenkend: ↘ mietsteigernd: ↗	**Punkte**	
Überwiegender Bodenbelag im Wohnbereich			
☐ kein Bodenbelag vom Vermieter gestellt (Einbau durch Mieter)	↘	-5	
☐ PVC	↘	-5	
☐ Linoleum	↘	-5	
☐ Teppich, Kork, Holzdielen	↘	-2	
☐ Laminat	→	0	
☐ Vinyl	↗	1	
☐ Parkett, Fliesen, Naturstein	↗	3	
Überwiegende Heizungsart			
☐ keine Heizung gestellt (Einbau durch Mieter)	↘	-7	
☐ Elektrospeicheröfen	↘	-7	
☐ Einzelöfen, Kachelöfen	↘	-4	
☐ Zentralheizung-/Etagen-/Fußbodenheizung	→	0	
Badezimmer			
☐ kein Badezimmer in der Wohnung oder nur eine Außentoilette	↘	-6	
☐ Boden oder Wände nicht gefliest	↘	-2	
☐ Boden und Wände (im Nassbereich) gefliest	→	0	

AUSSTATTUNGSMERKMALE (mietsenkend: ↘ mietsteigernd: ↗)		Übertrag:	
		Punkte	
Sonstige Merkmale der Wohnung			
☐ Wohnung liegt im Kellergeschoss / Tiefparterre (eine volle, bzw. halbe Etage unter Geländeniveau)	↘	-8	
☐ Fenster sind nicht isolierverglast	↘	-2	
☐ der Wohnbereich ist dunkel (wenig Lichteinfall z.B. aufgrund kleiner Fensterflächen, Verschattung durch Nachbargebäude)	↘	-2	
☐ Leitungen (Strom, Gas oder Heizung) liegen sichtbar auf Putz	↘	-2	
☐ kein Balkon, keine Terrasse, keine Loggia vorhanden	↘	-1	
☐ Gäste-WC / zweites WC vorhanden	↗	1	
☐ zweites Badezimmer vorhanden	↗	1	
☐ Waschküche vorhanden	↗	1	
☐ Aufzug vorhanden (Merkmal nicht anwendbar in sechs- und mehrgeschossigen Gebäuden, sowie in Wohnungen im Erdgeschoss / Hochparterre, also auf oder eine halbe Etage über Geländeniveau)	↗	3	
☐ Wohnung im Einfamilienhaus, Reihenhaus, in Doppelhaushälfte	↗	4	
☐ Penthouse, Maisonette-, Galeriewohnung oder Loft	↗	4	
Energetische Sanierungen / Renovierungen			
☐ Sanierung der Sanitärausstattung 2007 oder danach (Merkmal nur anwendbar bei Wohnungen mit Baujahren bis 2006, nicht kombinierbar mit dem Merkmal „komplette Renovierung der Wohnung“)	↗	1	
☐ Komplette Renovierung der Wohnung 2007 oder danach (Erneuerung in mindestens 3 der 5 Bereiche: Sanitär, Elektroleitung, Fußboden, Heizkörper, Zuschnitt der Wohnung; Merkmal nur anwendbar bei Wohnungen mit Baujahren bis 2006)	↗	4	
☐ Komplette energetische Sanierung des Gebäudes 1998 oder danach (Sanierung in mindestens 3 der 5 Bereiche: Dämmung Außenwand, Dach, Keller, Erneuerung Fenster, Erneuerung Heizung; Merkmal nur anwendbar bei Wohnungen mit Baujahren bis 1997)	↗	4	
Lärmbelastung			
☐ Lärmbelastung im Umfeld der Wohnung (durch Verkehr, Industrie, Gewerbe, Veranstaltungen) ist (regelmäßig) stark	↘	-3	
Wohngebiet (s. Wohnlagekarte S. 18 oder das Straßenverzeichnis ab S. 22)			
☐ Zone A	→	0	
☐ Zone B	↗	2	
☐ Zone C	↗	4	
☐ Zone D	↗	7	
☐ Zone E	↗	10	
☐ Zone F	↗	12	
☐ Zone G	↗	15	
☐ Zone X (Mietspiegel nur behelfsweise zur preislichen Orientierung anwendbar, s. dazu die Erläuterungen auf S. 18)	–	x	
Gesamtpunktzahl (bitte in das Rechenschema bei **B** auf Seite 13 eintragen)			

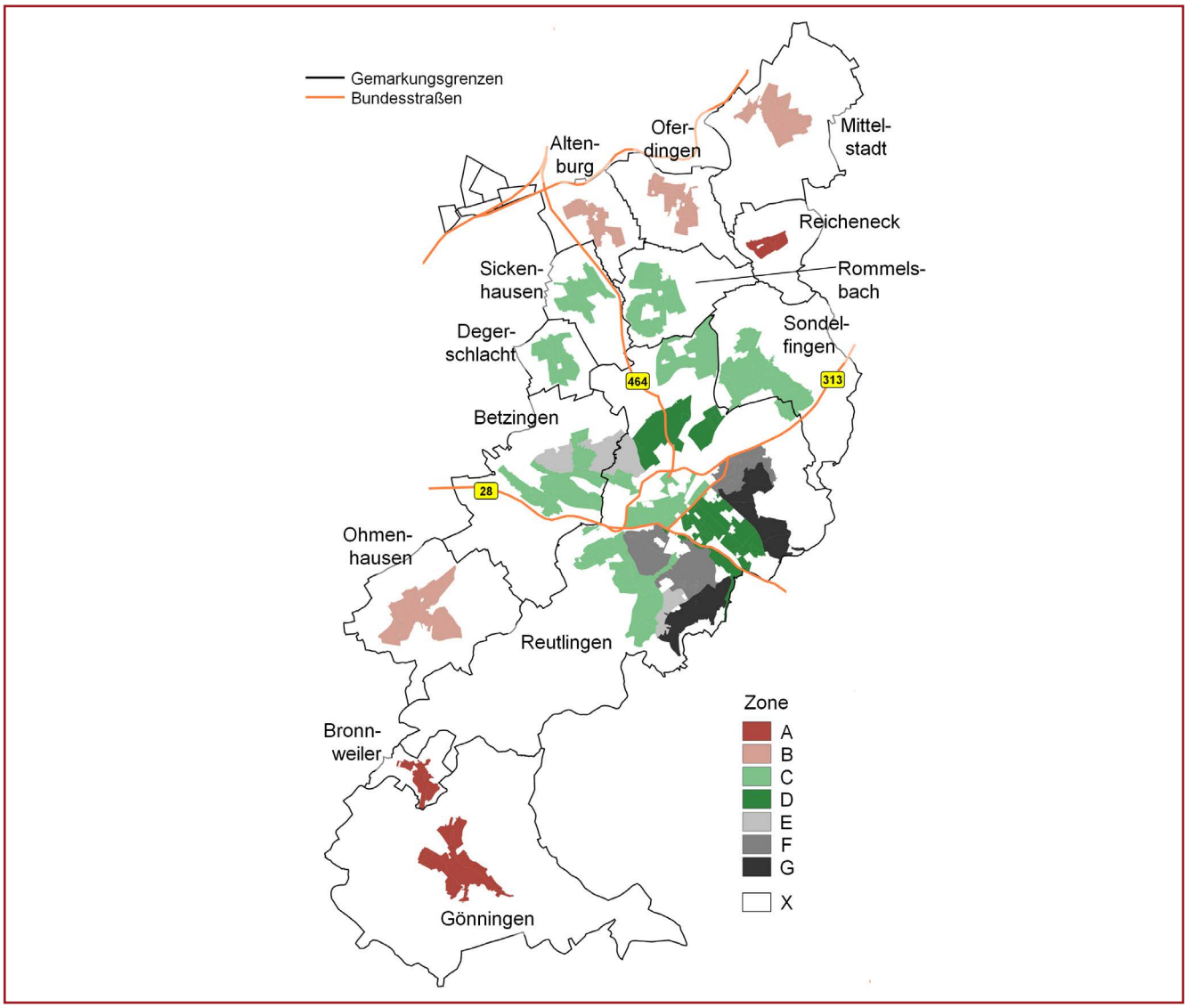
Wohnlagenkarte

Als Grundlage für die Gebietsabgrenzung im Mietspiegel dienen die Zonen der Bodenrichtwertkarte des Gutachterausschusses von Reutlingen. Diesen Zonen wurde aufgrund der Ergebnisse der Befragung der preisliche Einfluss des Wohngebiets auf das Mietniveau zugeordnet.

Unterschiede im Mietniveau zwischen den Gebieten sind auf vielfältige Einflüsse zurückzuführen, z.B. die Entfernung zum Stadtzentrum oder einem größeren Arbeitsplatzzentrum, die Dichte der Bebauung oder die örtliche Infrastruktur-Ausstattung.

Eine adressgenaue Zuordnung des Wohngebiets ist mit Hilfe des Straßenverzeichnisses ab Seite 22 möglich.

Die Gebiete der „Zone X“ (Gebiete in Gewerbegebieten und Gebiete außerhalb der Bodenrichtwertkarte) konnten nicht in den qualifizierten Mietspiegel einbezogen werden, da die Zahl der Antworten in der Mietspiegelbefragung aus diesen Gebieten für eine preisliche Einordnung der Gebiete nicht ausreichte. Zur unverbindlichen preislichen Orientierung wird empfohlen sich in den zentral gelegenen Gewerbegebieten (Reutlingen-Mitte und Betzingen) am Mietniveau in der Zone B zu orientieren. In den Gewerbegebieten in den anderen Stadtbezirken kann behelfsweise der Punktwert für die Zone, der der Stadtbezirk zugeordnet ist, abzüglich 5 Punkten angesetzt werden.



Weiterführende Hinweise

Mieterhöhung bis zur ortsüblichen Vergleichsmiete

Der Mietspiegel ist eine der gesetzlichen Begründungsalternativen bei einer „Mieterhöhung bis zur ortsüblichen Vergleichsmiete“ (§ 558 BGB).

Bei der Begründung des Mieterhöhungsverlangens mit dem Mietspiegel müssen neben der Höhe der ortsüblichen Vergleichsmiete auch die zur Ermittlung der ortsüblichen Vergleichsmiete relevanten Merkmale der Wohnung genannt werden.

Der Mietspiegel muss dem Schreiben mit dem Mieterhöhungsverlangen nicht beigelegt werden. Ein Hinweis darauf, wo er eingesehen werden kann, genügt.

Unter www.mietspiegel-reutlingen.de kann der Mietspiegel im Internet abgerufen werden. Die Mietspiegelbroschüre ist bei der Rathausinformation, bei den Bezirksämtern und der Stadtbibliothek Reutlingen kostenlos erhältlich. Eine Zusendung ist mit Auslagenersatz möglich (Kontakt: Stadt Reutlingen, Stadtkämmerei, Telefon: 07121 / 303-2459).

Einem „qualifizierten“ Mietspiegel kommt in einem gerichtlichen Verfahren die Funktion als Beweismittel für die Höhe der ortsüblichen Vergleichsmiete für eine Wohnung zu.

§ Rechtsquellen: § 558 BGB (Mieterhöhung bis zur ortsüblichen Vergleichsmiete), § 558a BGB (Form und Begründung der Mieterhöhung), Bundesgerichtshof, Beschluss vom 31.08.2010 AZ: VIII ZR 231/09 (keine Pflicht zur Beilage des Mietspiegels).

Kappungsgrenze

Für das Stadtgebiet der Stadt Reutlingen gilt im Falle von Mieterhöhungen bis zur ortsüblichen Vergleichsmiete die reduzierte Kappungsgrenze. Der Mietanstieg darf innerhalb eines vor dem Monat der Mieterhöhung liegenden Zeitraums von 3 Jahren 15 Prozent nicht übersteigen.

§ Rechtsquellen: Aktuelle Kappungsgrenzenverordnung Baden-Württemberg (KappVO BW), § 558 Abs. 3 Satz 2 und 3 BGB.

Mietpreisbremse

Für das Stadtgebiet der Stadt Reutlingen gelten die Regelungen zur „Mietpreisbremse“. Deshalb darf seit dem 01.11.2015 bei Abschluss eines neuen Mietvertrags für eine Wohnung des freien Wohnungsmarkts die vereinbarte Mietzahlung (netto, kalt) die ortsübliche Vergleichsmiete höchstens um 10 Prozent überschreiten.

Ausnahmen und Sonderregelungen: War mit dem Vormieter mindestens 12 Monate vor dem Ende des Vertragsverhältnisses eine Miethöhe vereinbart worden, die das zulässige Niveau übersteigt, kann der Vermieter / die Vermieterin die Miete des Vormieters auch im neuen Mietverhältnis verlangen.

Die Regelungen zur Mietpreisbremse finden keine Anwendung, wenn

- die zur Vermietung stehende Wohnung neu gebaut und nun erstmals vermietet wird,
- die Wohnung vor der Neuvermietung „umfassend“ modernisiert wurde.

Hinsichtlich dieser Ausnahmen besteht eine Auskunfts- und Beweispflicht auf Seiten des Vermieters.

Eine Modernisierung ist „umfassend“, wenn der Aufwand mindestens einem Drittel der Neubaukosten entspricht. Zusätzlich muss die Wohnung in mehreren wesentlichen Bereichen (Heizung, Sanitär, Fenster, Fußboden, Elektroinstallation, energetische Beschaffenheit) verbessert worden sein. Bei Modernisierungen mit geringerem Investitionsaufwand, die bis zu 3 Jahre vor dem Beginn des neuen Mietverhältnisses erfolgt sind, wird die zulässige Höchstmiete wie folgt berechnet: Man ermittelt zunächst die zulässige Höchstmiete für die Wohnung, als ob die Modernisierungen nicht erfolgt wären (Höchstgrenze = ortsübliche Vergleichsmiete plus 10%). Auf diese Höchstgrenze wird dann eine Modernisierungsumlage zugeschlagen (vergleichbar einer Mieterhöhung nach Modernisierungsmaßnahmen gemäß § 559 BGB Absätze 1 bis 3).

§ Rechtsquellen: Aktuelle Mietpreisbegrenzungsverordnung Baden-Württemberg (MietBgVO BW), § 556d (Zulässige Miethöhe bei Mietbeginn; Verordnungsermächtigung), § 556e BGB (Berücksichtigung der Vormiete oder einer durchgeführten Modernisierung), § 556f BGB (Ausnahmen), Gesetzesbegründung zu § 556f BGB, § 555b BGB (Modernisierungsmaßnahmen).

Staffel-/Indexmietverträge

Auch im Falle von Staffel- / Indexmietverträgen muss seit dem 01.11.2015 die Mietobergrenze gemäß Mietpreisbremse (ortsübliche Vergleichsmiete plus 10%) zum Zeitpunkt des Vertragsabschlusses eingehalten werden (zu Ausnahmen siehe oben). Bei Staffelmietverträgen muss während der Vertragslaufzeit zu allen Zeitpunkten, an dem die erste Miete der nächsten Mietstaffel fällig wird, die Miethöhe zulässig sein (Mietobergrenze: ortsübliche Vergleichsmiete gemäß des jeweils gültigen Mietspiegels plus 10%). Ein einmal erreichtes zulässiges Mietniveau ist aber weiterhin zulässig, selbst wenn die ortsübliche Vergleichsmiete zwischenzeitlich gesunken sein sollte. Bei bis zum 30.10.2015 abgeschlossenen Staffelmietverträgen finden die Regelungen zur Mietpreisbremse keine Anwendung.

§ Rechtsquellen: § 557a BGB (Staffelmiete), § 557b BGB (Indexmiete).

Prüfung auf Mietüberhöhung

Die Höhe der ortsüblichen Vergleichsmiete liefert auch den Vergleichsmaßstab für die Prüfung einer Mietüberhöhung (§ 5 Wirtschaftsstrafgesetz). Eine Mietüberhöhung liegt vor, wenn eine Vermieterin / ein Vermieter ein geringes Angebot an vergleichbaren Wohnungen auf dem Markt ausnutzt und ursächlich deshalb eine Nettokaltmiete von mehr als 20 Prozent über der ortsüblichen Vergleichsmiete verlangt.

Definitionen

Baujahr

Als Baujahr der Wohnung gilt das Jahr, in dem die Wohnung bezugsfertig wurde. Auch für nachträgliche Aus- und Anbauten in oder an bestehenden Gebäuden gilt als Baujahr der Wohnung das Jahr der Bezugsfertigkeit.

Wohnfläche

Wenn im Mietvertrag nichts anderes vorgesehen ist, ist die Wohnfläche gemäß der Wohnflächenverordnung vom 25.11.2003 zu ermitteln. Berücksichtigt werden dabei die Flächen sämtlicher Räume innerhalb der Wohnung. Nicht berücksichtigt werden die Flächen von Räumen außerhalb der Wohnung: Abstellräume (im Keller oder unter dem Dach), Heizungsräume, Waschküchen, Trockenräume, Garagen.

Bei der Flächenmessung werden die Entfernungen zwischen (unverputzten) Maueroberflächen ermittelt („lichte“ Entfernungen). Ist die lichte Höhe eines Raums oder Raumteils zwei Meter oder höher, wird die Fläche darunter in vollem Umfang zur Wohnfläche gezählt. Bei Raumteilen mit lichten Höhen von einem bis unter zwei Metern (z.B. bei Flächen unter einer Dachschräge), werden Flächen nur zur Hälfte angerechnet. Die Flächen unter Raumteilen mit einer lichten Höhe von unter einem Meter werden bei der Wohnflächenermittlung nicht berücksichtigt.

Die Grundflächen von Balkonen, Loggien, Terrassen und Dachgärten werden in der Regel zu einem Viertel zur Wohnfläche gerechnet. Bei besonderer Qualität können diese Grundflächen auch mit bis zu 50 Prozent in die Berechnung eingehen. Wenn ein Wintergarten oder ein Raum mit einem Schwimmbad beheizbar sind, wird ihre gesamte Grundfläche zur Wohnfläche gezählt. Ansonsten nur zur Hälfte.

Daneben gibt es noch Sonderregelungen für Schornsteine, Vormauerungen, Pfeiler und Säulen, Treppen, Treppenabsätze, Türnischen, Fenster- und Wandnischen, auf die an dieser Stelle aber nicht näher eingegangen wird.

§ Rechtsquelle: Verordnung zur Berechnung der Wohnfläche (Wohnflächenverordnung - WoFlV) vom 25.11.2003.

Bereinigung von (Teil-)Inklusivmieten

Werden mit der Mietzahlung Neben- / Betriebskosten, Küchen-, Stellplatzmieten und Möblierungszuschläge abgerechnet, muss durch entsprechende Abzüge zunächst die Höhe der Nettokaltmiete ermittelt werden.

Für den Abzug der Betriebskosten von der Mietzahlung müssen die tatsächlichen Kosten aus Belegen ermittelt werden. Ein Gesamtüberblick über die Arten von Betriebskosten ist der Betriebskostenverordnung (BetrKV) zu entnehmen.

Die Höhe der Zuschläge für die Überlassung von Küchenausstattung und die Möblierung müssen dem Einzelfall angemessen ermittelt werden.

§ Rechtsquellen: Verordnung über die Aufstellung von Betriebskosten (Betriebskostenverordnung - BetrKV) vom 25.11.2003, Urteil des BGH v. 12.07.2006 - VIII ZR 215105 (Ansatz der tatsächlich anfallenden Betriebskosten).

Straßenverzeichnis (bewohnte Gebäude)

Hinweis: Wegen eines Druckfehlers in der Broschüre vom Dezember 2020 wurde das Straßenverzeichnis nachträglich korrigiert (Stand Februar 2021). Diese digitale Mietspiegelbroschüre ist stets aktuell.

Straße	Hausnummern	Zone
A		
Aachener Straße	alle Nr.	C
Aalener Straße	alle Nr.	C
Aaraustraße	alle Nr.	F
Achalmsteige	alle Nr.	B
Adalbert-Stifter-Straße	Nr. 1 bis 89	E
Adalbert-Stifter-Straße	Nr. 90	C
Adalbert-Stifter-Straße	Nr. 91	E
Adalbert-Stifter-Straße	Nr. 92	C
Adalbert-Stifter-Straße	Nr. 95 bis 103	E
Adlerweg	alle Nr.	D
Adolf-Damaschke-Straße	alle Nr.	C
Adolf-Kolping-Straße	alle Nr.	X
Agnes-Miegel-Straße	alle Nr.	F
Ahornweg	alle Nr.	B
Aichstraße	alle Nr.	B
Aispachstraße	alle Nr.	D
Akazienweg	alle Nr.	B
Albblickweg	alle Nr.	G
Albert-Schweitzer-Straße	alle Nr.	B
Albrechtstraße	Nr. 1 bis 2	C
Albrechtstraße	Nr. 4 bis 20	F
Albstraße	Nr. 1 bis 3	D
Albstraße	Nr. 4	X
Albstraße	Nr. 5 bis 9	D
Albstraße	Nr. 10	X
Albstraße	Nr. 15	D
Albstraße	Nr. 18 bis 24	X
Albstraße	Nr. 25	D
Albstraße	Nr. 26	X
Albstraße	Nr. 27 bis 31	D
Albstraße	Nr. 32	X
Albstraße	Nr. 39 bis 57	D
Albstraße	Nr. 58	X
Albstraße	Nr. 61	D
Albstraße	Nr. 62	X
Albstraße	Nr. 63 bis 69	D
Albstraße	Nr. 70	X
Albstraße	Nr. 71 bis 107	D
Albtorplatz	alle Nr.	D
Alemannenstraße	Nr. 3 bis 21	C
Alemannenstraße	Nr. 35	X
Alexanderstraße	alle Nr.	F
Alfred-Brehm-Straße	Nr. 1	C
Alfred-Brehm-Straße	Nr. 4 bis 7	E
Alfred-Kraft-Gasse	alle Nr.	C
Alfred-Schradin-Straße	alle Nr.	G

Straße	Hausnummern	Zone
Allensteiner Straße	alle Nr.	D
Altdorfer Weg	alle Nr.	B
Alte Dorfstraße	alle Nr.	A
Alteburger Hof	alle Nr.	X
Alteburgstraße	Nr. 13 bis 36	C
Alteburgstraße	Nr. 38	F
Alteburgstraße	Nr. 40 bis 53	C
Alteburgstraße	Nr. 54	F
Alteburgstraße	Nr. 56 bis 135	C
Altenwaldstraße	alle Nr.	C
Altheimer Straße	alle Nr.	C
Am Bildstöckle	alle Nr.	C
Am Bollrain	alle Nr.	C
Am Brunnenplatz	alle Nr.	B
Am Burggraben	alle Nr.	A
Am Echazufer	alle Nr.	D
Am Galgenberg	alle Nr.	X
Am Galgenbühl	alle Nr.	A
Am Gassenbrunnen	alle Nr.	C
Am Heilbrunnen	Nr. 6 bis 20	F
Am Heilbrunnen	Nr. 36 bis 143	X
Am Kirchberg	alle Nr.	B
Am Mühlwehr	Nr. 1	X
Am Mühlwehr	Nr. 7 bis 16	B
Am Rosenbach	alle Nr.	A
Am Schieferbuckel	alle Nr.	E
Am Schießeck	alle Nr.	C
Am Wasserturm	alle Nr.	C
Am Wieslenbach	alle Nr.	B
Amalienweg	alle Nr.	D
Ammerstraße	alle Nr.	B
Amselweg	alle Nr.	D
Amundsenstraße	alle Nr.	B
An der Halde	alle Nr.	C
An der Karlshöhe	alle Nr.	C
An der Kreuzeiche	Nr. 6	X
An der Kreuzeiche	Nr. 7 bis 38	C
Andersenweg	alle Nr.	F
Andreas-Schlüter-Straße	alle Nr.	C
Anemonenweg	alle Nr.	G
Angoraweg	alle Nr.	C
Anne-Frank-Straße	alle Nr.	F
Annenweg	alle Nr.	F
Arbachstraße	alle Nr.	D
Arminstraße	alle Nr.	G
Arndtstraße	alle Nr.	D
Arnold-Böcklin-Straße	alle Nr.	C

Straße	Hausnummern	Zone
Asternweg	alle Nr.	B
Auchtweide	alle Nr.	X
Auerbachstraße	Nr. 3 bis 4	C
Auerbachstraße	Nr. 6 bis 17	F
Auerhahnweg	alle Nr.	D
Auf der Ay	alle Nr.	A
Auf der Bloß	alle Nr.	F
Auf der Lind	alle Nr.	B
Auf der Reute	alle Nr.	A
Auf Wies	alle Nr.	C
Augsburger Straße	alle Nr.	C
August-Bebel-Straße	alle Nr.	C
Augustenweg	alle Nr.	D
August-Lämmle-Straße	Nr. 10 bis 49	X
August-Lämmle-Straße	Nr. 55	G
August-Merkh-Straße	alle Nr.	C
Aulberstraße	alle Nr.	D
Äußere Kelterstraße	alle Nr.	D
Auwiesenstraße	alle Nr.	C
B		
Bäckergasse	alle Nr.	A
Backhausweg	alle Nr.	A
Badbrunnenstraße	alle Nr.	B
Badener Ring	alle Nr.	C
Badstraße	Nr. 5 bis 58	G
Badstraße	Nr. 59	F
Badstraße	Nr. 60	G
Badstraße	Nr. 62	F
Bahnhofstraße	Nr. 2	C
Bahnhofstraße	Nr. 3	X
Bahnhofstraße	Nr. 4 bis 38	C
Bahnstraße	alle Nr.	B
Balthartweg	alle Nr.	B
Balthasar-Neumann-Straße	alle Nr.	C
Banater Straße	alle Nr.	D
Barbarossaweg	alle Nr.	E
Bärenstraße	alle Nr.	D
Barlachstraße	alle Nr.	C
Barmkapfweg	alle Nr.	A
Baumgartenweg	alle Nr.	D
Baustätterstraße	alle Nr.	G
Bayernstraße	Nr. 9 bis 13	X
Bayernstraße	Nr. 17	C
Bayernstraße	Nr. 20	X
Bayernstraße	Nr. 21 bis 23	C
Bayernstraße	Nr. 24	X
Bebenhäuserhofstraße	alle Nr.	D

Straße	Hausnummern	Zone
Beckenried	alle Nr.	X
Beethovenstraße	Nr. 1 bis 34	F
Beethovenstraße	Nr. 37 bis 39	G
Behringstraße	Nr. 5 bis 50	F
Behringstraße	Nr. 52 bis 54	G
Behringstraße	Nr. 60 bis 62	F
Bei den Lindenwiesen	alle Nr.	A
Bei der Kirche	alle Nr.	C
Bei der Linde	alle Nr.	X
Bei der Schule	alle Nr.	B
Bei der Wendlerei	alle Nr.	D
Beim Himmelreich	alle Nr.	A
Beim Schwefelbad	alle Nr.	C
Beim Vogelwäldle	alle Nr.	B
Beim Wiesplätzle	alle Nr.	C
Belchenstraße	alle Nr.	C
Belfortstraße	alle Nr.	C
Bellinostraße	Nr. 23 bis 92	F
Bellinostraße	Nr. 96 bis 129	G
Bempflinger Straße	alle Nr.	B
Benzstraße	Nr. 1/1 bis 35	C
Benzstraße	Nr. 48 bis 56	X
Berblingerstraße	alle Nr.	B
Bergäckerweg	alle Nr.	E
Berggasse	alle Nr.	G
Berkheimer Straße	alle Nr.	C
Berliner Ring	alle Nr.	C
Bertholdweg	alle Nr.	B
Betmauerstraße	Nr. 3 bis 7	B
Betmauerstraße	Nr. 11 bis 17	X
Betzenriedstraße	Nr. 3 bis 9	D
Betzenriedstraße	Nr. 10	X
Betzenriedstraße	Nr. 26 bis 78	D
Betzinger Straße	alle Nr.	B
Beundenstraße	alle Nr.	C
Beuthener Straße	alle Nr.	D
Beutterstraße	alle Nr.	D
Biberacher Straße	alle Nr.	C
Biberweg	alle Nr.	C
Bierwiesenstraße	alle Nr.	X
Birkenstraße	alle Nr.	C
Birkhölzlestraße	alle Nr.	B
Birnenweg	alle Nr.	X
Bisamweg	alle Nr.	C
Bismarckstraße	Nr. 2 bis 13	C
Bismarckstraße	Nr. 20 bis 43	D
Bismarckstraße	Nr. 53	X

Straße	Hausnummern	Zone
Bismarckstraße	Nr. 63 bis 171/2	D
Bismarckstraße	Nr. 172 bis 172/2	X
Bismarckstraße	Nr. 173 bis 173/1	D
Bismarckstraße	Nr. 174 bis 174/2	X
Bismarckstraße	Nr. 175 bis 182/1	D
Blockäckerstraße	alle Nr.	C
Blücherstraße	alle Nr.	F
Bodäckerstraße	alle Nr.	B
Bodelschwinghstraße	alle Nr.	C
Bolbergweg	alle Nr.	A
Bollwerkstraße	alle Nr.	D
Bonlandenstraße	alle Nr.	C
Borkumstraße	alle Nr.	C
Borsigstraße	alle Nr.	C
Bösmannstraße	alle Nr.	C
Brahmsstraße	Nr. 1 bis 29	G
Brahmsstraße	Nr. 31 bis 87	F
Brahmsweg	alle Nr.	F
Braikestraße	alle Nr.	C
Braikinbachweg	alle Nr.	C
Breisgaustraße	alle Nr.	A
Breite Äcker	alle Nr.	A
Breitenbachstraße	Nr. 2 bis 20	C
Breitenbachstraße	Nr. 35	X
Breitensteinstraße	alle Nr.	B
Breitertstraße	alle Nr.	F
Brentanostraße	alle Nr.	E
Brenzstraße	alle Nr.	F
Breslauer Straße	alle Nr.	D
Bretzingstraße	alle Nr.	B
Briesbergstraße	alle Nr.	C
Brigachstraße	alle Nr.	B
Bronnweilerstraße	Nr. 2 bis 38	A
Bronnweilerstraße	Nr. 127 bis 130	X
Bruckäckerweg	alle Nr.	E
Brucklacherstraße	alle Nr.	C
Brucknerstraße	alle Nr.	F
Brühlstraße	Nr. 3 bis 41	B
Brühlstraße	Nr. 42	X
Brühlstraße	Nr. 43 bis 85	B
Brühlwiesenstraße	alle Nr.	A
Brunnengasse	alle Nr.	B
Bruno-Matzke-Straße	alle Nr.	B
Brunostraße	alle Nr.	A
Buchenstraße	alle Nr.	C
Buchhalde	Nr. 2 bis 44	B
Buchhalde	Nr. 50	X
Büchnerstraße	alle Nr.	E
Buckengartenweg	alle Nr.	C
Burghalde	alle Nr.	A
Burgplatz	alle Nr.	D
Burgstraße	Nr. 2 bis 66/1	D
Burgstraße	Nr. 67 bis 67/1	G
Burgstraße	Nr. 68	D
Burgstraße	Nr. 69	G
Burgstraße	Nr. 70	D
Burgstraße	Nr. 71/1 bis 112	G
Burgunderweg	alle Nr.	B
Burkhardt+Weber-Straße	Nr. 9 bis 27	C
Burkhardt+Weber-Straße	Nr. 28	X
Burkhardt+Weber-Straße	Nr. 29 bis 39	C
Burkhardt+Weber-Straße	Nr. 49 bis 51	X
Burkhardt+Weber-Straße	Nr. 63 bis 67	C
Bussardweg	alle Nr.	D
C		
Carl-Diem-Straße	Nr. 12 bis 16	D
Carl-Diem-Straße	Nr. 36	X
Carl-Diem-Straße	Nr. 71 bis 99	D
Carl-Diem-Straße	Nr. 100	X
Carl-Diem-Straße	Nr. 111 bis 121	D
Carl-Diem-Straße	Nr. 126	X
Carl-Diem-Straße	Nr. 135 bis 139	D
Carl-Diem-Straße	Nr. 140	X
Carl-Diem-Straße	Nr. 141	D
Carl-Zeiss-Straße	alle Nr.	X
Carl-Zuckmayer-Weg	alle Nr.	E
Carmenstraße	alle Nr.	C
Champignystraße	alle Nr.	F
Charlottenstraße	Nr. 25	X
Charlottenstraße	Nr. 32 bis 146	D
Christian-Fauser-Straße	Nr. 2	B
Christian-Fauser-Straße	Nr. 3	X
Christian-Fauser-Straße	Nr. 4	B
Christian-Fauser-Straße	Nr. 5	X
Christian-Fauser-Straße	Nr. 6 bis 14	B
Christian-Fauser-Straße	Nr. 15	X
Christian-Fauser-Straße	Nr. 16 bis 20	B
Christoph-Schnurr-Weg	alle Nr.	C
Christophstraße	Nr. 2	D
Christophstraße	Nr. 3	X
Christophstraße	Nr. 4	D
Christophstraße	Nr. 5	X
Christophstraße	Nr. 6 bis 8	D
Christophstraße	Nr. 9	X
Christophstraße	Nr. 10	D
Christophstraße	Nr. 11 bis 35	X
Christophstraße	Nr. 36 bis 46	D
Clemensstraße	Nr. 5 bis 35	B
Clemensstraße	Nr. 39	X
Corinthstraße	alle Nr.	C
Crailsheimer Straße	alle Nr.	C
Cranachstraße	alle Nr.	C
D		
Dachberg	alle Nr.	X

Straße	Hausnummern	Zone
Dahlienweg	alle Nr.	B
Daimlerstraße	Nr. 1 bis 2	C
Daimlerstraße	Nr. 9	E
Danneckerstraße	alle Nr.	D
Danziger Straße	alle Nr.	D
Darrenstraße	alle Nr.	C
Deckerstraße	alle Nr.	D
Degerschlachter Straße	alle Nr.	C
Der Schöne Weg	Nr. 2 bis 20	G
Der Schöne Weg	Nr. 21	X
Der Schöne Weg	Nr. 22 bis 194	G
Diebenloch	alle Nr.	X
Diebsteigle	alle Nr.	G
Dieselstraße	alle Nr.	C
Dietrich-Bonhoeffer-Straße	Nr. 4	F
Dietrich-Bonhoeffer-Straße	Nr. 7 bis 11/7	E
Dietrich-Bonhoeffer-Straße	Nr. 12	F
Dietrich-Bonhoeffer-Straße	Nr. 13 bis 40	E
Dietweg	alle Nr.	X
Dinkelsbühler Straße	alle Nr.	C
Dirnäckerweg	alle Nr.	B
Donauschwabenstraße	alle Nr.	A
Donaustraße	Nr. 3	X
Donaustraße	Nr. 8 bis 76	B
Donaustraße	Nr. 94	X
Dorotheenweg	alle Nr.	G
Dresdner Platz	alle Nr.	C
Drosselweg	alle Nr.	D
Dürerstraße	alle Nr.	D
Dürnauer Straße	alle Nr.	C
Dürrenbergstraße	alle Nr.	C
Dürrstraße	Nr. 1 bis 27	E
Dürrstraße	Nr. 28	C
Dürrstraße	Nr. 29	E
Dürrstraße	Nr. 30 bis 34	C
Dürrstraße	Nr. 35 bis 74	E
E		
Eberhardstraße	Nr. 7 bis 15	D
Eberhardstraße	Nr. 20 bis 36	C
Eberhard-Wildermuth-Straße	alle Nr.	C
Ebnestraße	alle Nr.	C
Echazstraße	alle Nr.	D
Eckenerstraße	Nr. 5 bis 7	C
Eckenerstraße	Nr. 9 bis 66/3	E
Egertstraße	alle Nr.	C
Egmontstraße	alle Nr.	C
Eibenweg	alle Nr.	B
Eichendorffstraße	Nr. 3 bis 4	C
Eichendorffstraße	Nr. 6 bis 21	F
Eichenweg	alle Nr.	B
Eichgartenhof	alle Nr.	C
Eichgartenstraße	alle Nr.	C

Straße	Hausnummern	Zone
Eiersbachweg	alle Nr.	C
Eifelstraße	alle Nr.	A
Einsteinstraße	alle Nr.	D
Eisenbahnstraße	alle Nr.	C
Elchstraße	alle Nr.	C
Elisenweg	Nr. 3 bis 17	F
Elisenweg	Nr. 20 bis 21	C
Elsa-Brändström-Straße	alle Nr.	C
Elsterweg	alle Nr.	D
Emanuel-Geibel-Straße	alle Nr.	C
Emil-Adolff-Straße	alle Nr.	X
Emilienweg	alle Nr.	D
Emil-Roth-Straße	alle Nr.	D
Enge Straße	alle Nr.	D
Eninger Weg	Nr. 1 bis 21	G
Eninger Weg	Nr. 22	X
Eninger Weg	Nr. 23	G
Eninger Weg	Nr. 24	X
Eninger Weg	Nr. 25	G
Eninger Weg	Nr. 28	X
Eninger Weg	Nr. 31 bis 52	G
Entenhof	alle Nr.	C
Entenweg	alle Nr.	D
Enzianweg	alle Nr.	A
Enzstraße	alle Nr.	B
Erchangerweg	alle Nr.	B
Erlachweg	alle Nr.	C
Erlenbachstraße	alle Nr.	B
Erlenmooser Straße	alle Nr.	C
Erlenstraße	Nr. 3 bis 28	A
Erlenstraße	Nr. 29	X
Erlenstraße	Nr. 30 bis 34	A
Erlesäckerstraße	alle Nr.	C
Ermsstraße	alle Nr.	B
Ermstalstraße	Nr. 2 bis 23	C
Ermstalstraße	Nr. 24	X
Ermstalstraße	Nr. 27	C
Ermstalstraße	Nr. 35 bis 41/1	X
Ernst-Abbe-Straße	alle Nr.	X
Ernst-Felger-Weg	alle Nr.	A
Ernst-Geiger-Straße	alle Nr.	C
Ernst-Reuter-Straße	alle Nr.	D
Ernst-Reuter-Weg	alle Nr.	D
Ersbergweg	alle Nr.	E
Ertinger Straße	alle Nr.	C
Erwin-Seiz-Straße	alle Nr.	X
Eschenweg	alle Nr.	B
Esslinger Straße	Nr. 1 bis 9	C
Esslinger Straße	Nr. 14	X
Eugen-Bolz-Straße	alle Nr.	G
Eugenstraße	alle Nr.	G
Eugen-Weit-Weg	alle Nr.	E

Straße	Hausnummern	Zone
Eulenweg	alle Nr.	D
Eyachstraße	alle Nr.	B
F		
Falkenweg	alle Nr.	D
Fallenbachstraße	Nr. 1 bis 3	C
Fallenbachstraße	Nr. 4	E
Fallenbachstraße	Nr. 5	C
Fallenbachstraße	Nr. 6	E
Fallenbachstraße	Nr. 7	C
Fallenbachstraße	Nr. 8	E
Fallenbachstraße	Nr. 9	C
Fallenbachstraße	Nr. 15 bis 38	E
Falltorstraße	alle Nr.	B
Färberstraße	alle Nr.	D
Fasanenweg	alle Nr.	D
Federnseestraße	alle Nr.	D
Fehlhaldenweg	alle Nr.	B
Feldbergstraße	alle Nr.	C
Fensterstraße	alle Nr.	C
Ferdinand-Lassalle-Straße	alle Nr.	X
Ferdinand-Porsche-Straße	alle Nr.	D
Fidelioweg	alle Nr.	C
Filderweg	alle Nr.	C
Fizionstraße	alle Nr.	C
Fliederweg	alle Nr.	G
Florianstraße	alle Nr.	C
Föhrstraße	alle Nr.	X
Fohwasenweg	Nr. 1 bis 35/1	C
Fohwasenweg	Nr. 44	X
Forchenweg	alle Nr.	B
Frankenstraße	alle Nr.	C
Frankfurter Straße	alle Nr.	C
Frankonenweg	alle Nr.	F
Franz-Abt-Straße	alle Nr.	F
Franz-Kafka-Straße	alle Nr.	E
Franz-Schubert-Straße	alle Nr.	F
Frauenstraße	alle Nr.	F
Freiligrathstraße	alle Nr.	D
Friedensstraße	alle Nr.	B
Friedhofstraße	alle Nr.	C
Friedlandstraße	alle Nr.	C
Friedrich-Ebert-Straße	Nr. 2 bis 11	F
Friedrich-Ebert-Straße	Nr. 16/1	X
Friedrich-Ebert-Straße	Nr. 17 bis 57	F
Friedrich-Naumann-Straße	alle Nr.	C
Friedrichstraße	alle Nr.	C
Fröbelstraße	alle Nr.	C
Fröhlefelderweg	Nr. 1 bis 20	B
Fröhlefelderweg	Nr. 100	X
Fuchshaldeweg	alle Nr.	C
Fürstenbergstraße	alle Nr.	B

Straße	Hausnummern	Zone
G		
Gabelsbergerstraße	alle Nr.	C
Gaiernstraße	alle Nr.	C
Gaisbühl Hofgut	alle Nr.	C
Ganghoferstraße	Nr. 2 bis 62	F
Ganghoferstraße	Nr. 63 bis 104	G
Gartenstraße	Nr. 4 bis 11	D
Gartenstraße	Nr. 12	X
Gartenstraße	Nr. 13	D
Gartenstraße	Nr. 14	X
Gartenstraße	Nr. 15 bis 56	D
Gartenweg	alle Nr.	D
Gärtnerstraße	alle Nr.	C
Gaußstraße	alle Nr.	G
Gaylerstraße	Nr. 1 bis 3	G
Gaylerstraße	Nr. 4 bis 42	F
Gazellenstraße	alle Nr.	C
Geierweg	alle Nr.	D
Gellertstraße	alle Nr.	D
Georg-Elser-Straße	alle Nr.	C
Georgenstraße	alle Nr.	D
Georg-Friedrich-Händel-Straße	alle Nr.	F
Georg-Hegel-Weg	alle Nr.	C
Geranienweg	alle Nr.	F
Gerhart-Hauptmann-Straße	alle Nr.	C
Germanenstraße	alle Nr.	X
Gerokstraße	alle Nr.	F
Gielsbergweg	alle Nr.	A
Gießsteinweg	alle Nr.	C
Ginsterweg	alle Nr.	B
Glasbergstraße	alle Nr.	F
Glaserstraße	alle Nr.	D
Gminderstraße	Nr. 4/1 bis 39	C
Gminderstraße	Nr. 40	X
Gminderstraße	Nr. 41 bis 89	C
Goerdelerstraße	alle Nr.	C
Goethestraße	alle Nr.	B
Göllesbergweg	alle Nr.	C
Gomaringer Straße	alle Nr.	B
Gönninger Straße	alle Nr.	A
Gotenstraße	alle Nr.	X
Gotlandstraße	alle Nr.	C
Gottfried-Keller-Straße	Nr. 2 bis 4	E
Gottfried-Keller-Straße	Nr. 5	C
Gottfried-Keller-Straße	Nr. 6	E
Gottfried-Keller-Straße	Nr. 7	C
Gottfried-Keller-Straße	Nr. 8	E
Gottfried-Keller-Straße	Nr. 9	C
Gottfried-Keller-Straße	Nr. 10	E
Gottfried-Keller-Straße	Nr. 11	C
Gottfried-Keller-Straße	Nr. 12 bis 38	E
Gottlieb-Harzer-Weg	alle Nr.	C

Straße	Hausnummern	Zone
Grabenstraße	alle Nr.	A
Gräblesweg	alle Nr.	B
Grafenberger Straße	alle Nr.	B
Grafeneck	alle Nr.	B
Grasbergweg	alle Nr.	C
Grasiger Weg	alle Nr.	X
Grathwohlstraße	alle Nr.	C
Gratianusstraße	Nr. 5 bis 15	G
Gratianusstraße	Nr. 17	F
Graudenzer Straße	alle Nr.	D
Grenzweg	alle Nr.	C
Griesingerstraße	alle Nr.	C
Griesweg	alle Nr.	C
Grillparzerstraße	Nr. 2	C
Grillparzerstraße	Nr. 4 bis 14	F
Groß Erlach	alle Nr.	X
Grummetweg	alle Nr.	C
Grundweg	alle Nr.	C
Grüne Au	alle Nr.	B
Grüner Weg	alle Nr.	C
Grünewaldstraße	alle Nr.	C
Gruobachstraße	alle Nr.	A
Gumpperweg	alle Nr.	G
Gustav-Groß-Straße	alle Nr.	D
Gustav-Schwab-Straße	alle Nr.	C
Gustav-Wagner-Straße	Nr. 8 bis 12	C
Gustav-Wagner-Straße	Nr. 19 bis 21	X
Gustav-Werner-Straße	alle Nr.	C
Gutenbergstraße	alle Nr.	C
Gutenzeller Straße	alle Nr.	C
H		
Habichtweg	alle Nr.	D
Hagäcker	alle Nr.	X
Hagenweg	alle Nr.	C
Hagstraße	alle Nr.	F
Hainbuchenweg	alle Nr.	B
Haldenäckerweg	alle Nr.	X
Hallstattstraße	alle Nr.	X
Halskestraße	alle Nr.	X
Hammerweg	alle Nr.	D
Hammetweiler Straße	alle Nr.	B
Hanfgartenstraße	alle Nr.	C
Hanflandweg	alle Nr.	B
Hans-Baldung-Straße	alle Nr.	C
Hans-Baltisberger-Straße	Nr. 1 bis 12	C
Hans-Baltisberger-Straße	Nr. 13	E
Hans-Baltisberger-Straße	Nr. 14	C
Hans-Baltisberger-Straße	Nr. 15 bis 20	E
Hans-Böckler-Straße	alle Nr.	X
Hansenstraße	alle Nr.	B
Hans-Freytag-Straße	alle Nr.	C
Hans-Grischkat-Straße	alle Nr.	F

Straße	Hausnummern	Zone
Hans-Knecht-Straße	alle Nr.	C
Hans-Reyhing-Straße	Nr. 2 bis 42	C
Hans-Reyhing-Straße	Nr. 43 bis 67	E
Hans-Reyhing-Straße	Nr. 69	C
Hans-Sachs-Straße	alle Nr.	D
HAP-Grieshaber-Weg	Nr. 5 bis 15	G
HAP-Grieshaber-Weg	Nr. 33	X
Hardenbergstraße	alle Nr.	B
Harteneckweg	alle Nr.	A
Härtenweg	alle Nr.	C
Hartweg	alle Nr.	C
Haselnußweg	alle Nr.	B
Hasenbergstraße	alle Nr.	B
Hätzengeschrei	alle Nr.	X
Hauffstraße	Nr. 11 bis 28	C
Hauffstraße	Nr. 35 bis 93	X
Hauffstraße	Nr. 94 bis 96/2	C
Hauffstraße	Nr. 97	X
Hauffstraße	Nr. 98 bis 98/6	C
Hauffstraße	Nr. 99	X
Hauffstraße	Nr. 100	C
Hauptstraße	alle Nr.	A
Hauweg	Nr. 5 bis 20	B
Hauweg	Nr. 25 bis 38	X
Haydnstraße	alle Nr.	F
Hebbelstraße	alle Nr.	E
Hechinger Straße	Nr. 2 bis 81	A
Hechinger Straße	Nr. 90 bis 119	X
Heckwiesen	alle Nr.	X
Heeräckerstraße	alle Nr.	X
Heerstraße	alle Nr.	B
Hegaustraße	alle Nr.	A
Hegelstraße	alle Nr.	F
Hegelweg	alle Nr.	F
Hegwiesenstraße	alle Nr.	D
Heidenheimer Straße	alle Nr.	C
Heidenwasenstraße	alle Nr.	X
Heilbronner Straße	alle Nr.	C
Heiligenhaldenweg	alle Nr.	C
Heimbühlstraße	alle Nr.	C
Heinestraße	Nr. 3	C
Heinestraße	Nr. 5 bis 64	F
Heinestraße	Nr. 66 bis 68/3	E
Heinestraße	Nr. 69 bis 87	F
Heinkelstraße	alle Nr.	E
Heinrich-Böll-Straße	Nr. 1	E
Heinrich-Böll-Straße	Nr. 2	C
Heinrich-Böll-Straße	Nr. 3	E
Heinrich-Böll-Straße	Nr. 4	C
Heinrich-Böll-Straße	Nr. 5	E
Heinrich-Böll-Straße	Nr. 6 bis 8	C
Heinrich-Böll-Straße	Nr. 9	E

Straße	Hausnummern	Zone
Heinrich-Böll-Straße	Nr. 10	C
Heinrich-Böll-Straße	Nr. 11	E
Heinrich-Böll-Straße	Nr. 12	C
Heinrich-Böll-Straße	Nr. 13	E
Heinrich-Böll-Straße	Nr. 14 bis 27	C
Heinrich-Marschner-Straße	alle Nr.	F
Heinrich-Schliemann-Straße	alle Nr.	C
Heinrich-Spiegel-Straße	alle Nr.	A
Helenenweg	alle Nr.	G
Helgolandstraße	alle Nr.	C
Heppstraße	alle Nr.	C
Herderstraße	Nr. 1 bis 2	C
Herderstraße	Nr. 3	F
Herderstraße	Nr. 4	C
Herderstraße	Nr. 6 bis 88	F
Hermann-Ehlers-Straße	alle Nr.	C
Hermann-Hesse-Straße	Nr. 23 bis 55	C
Hermann-Hesse-Straße	Nr. 78	X
Hermann-Köhl-Straße	alle Nr.	B
Hermann-Kurz-Straße	alle Nr.	C
Hermann-Löns-Straße	alle Nr.	F
Hermelinstraße	alle Nr.	C
Herrenalber Straße	alle Nr.	B
Herzog-Ulrich-Straße	alle Nr.	A
Hessenstraße	alle Nr.	C
Heudorfer Straße	alle Nr.	C
Hindenburgstraße	Nr. 7 bis 71	F
Hindenburgstraße	Nr. 79	C
Hinter Höfen	alle Nr.	A
Hirschäckerstraße	alle Nr.	B
Hirschlandstraße	alle Nr.	D
Hirschstraße	Nr. 2 bis 6	D
Hirschstraße	Nr. 8	X
Hochbuchwasen	alle Nr.	X
Hochdorfer Straße	alle Nr.	C
Hoffmannstraße	Nr. 4	X
Hoffmannstraße	Nr. 13 bis 25	C
Hoffmannstraße	Nr. 29	E
Hoffmannstraße	Nr. 35 bis 39	C
Hoffmannstraße	Nr. 39/1 bis 39/3	E
Hoffmannstraße	Nr. 41 bis 63	C
Hofstattstraße	alle Nr.	D
Hohbuchstraße	alle Nr.	C
Hohe Straße	alle Nr.	B
Hohenbergstraße	alle Nr.	B
Hohenloher Straße	Nr. 1 bis 3	C
Hohenloher Straße	Nr. 4	X
Hohenloher Straße	Nr. 5	C
Hohenloher Straße	Nr. 6	X
Hohenloher Straße	Nr. 7	C
Hohenloher Straße	Nr. 8	X
Hohenloher Straße	Nr. 9 bis 11	C

Straße	Hausnummern	Zone
Hohenschildstraße	alle Nr.	C
Hohenstaufenstraße	Nr. 1 bis 56	C
Hohenstaufenstraße	Nr. 66	X
Hohentwielstraße	alle Nr.	C
Hohenzollernstraße	alle Nr.	B
Holbeinstraße	Nr. 2 bis 53/1	D
Holbeinstraße	Nr. 55 bis 55/1	X
Holbeinstraße	Nr. 55/2 bis 122	D
Holdenwiesen	alle Nr.	B
Hölderlinstraße	alle Nr.	F
Hölläckerstraße	alle Nr.	B
Holunderweg	alle Nr.	B
Hölzlestraße	alle Nr.	X
Holzstraße	alle Nr.	D
Holzwiesenstraße	alle Nr.	C
Hopfengartenstraße	alle Nr.	C
Hörnleweg	alle Nr.	C
Hornstraße	alle Nr.	X
Hugo-Herrmann-Straße	alle Nr.	F
Hugo-Wolf-Straße	alle Nr.	F
Hühnerberg	alle Nr.	C
Humboldtstraße	alle Nr.	D
Hundsschleestraße	alle Nr.	X
I		
Ihmenfeldstraße	alle Nr.	A
Illerstraße	Nr. 3 bis 25	B
Illerstraße	Nr. 34	X
Iltisweg	alle Nr.	C
Im Besterwasen	Nr. 3 bis 29	B
Im Besterwasen	Nr. 36	X
Im Biegel	alle Nr.	C
Im Bleicherlen	alle Nr.	C
Im Brühl	alle Nr.	E
Im Bungertle	alle Nr.	C
Im Dorf	alle Nr.	C
Im Efeu	alle Nr.	C
Im Felgenbächle	alle Nr.	E
Im Gäßle	alle Nr.	C
Im Ghai	alle Nr.	C
Im Hageneck	alle Nr.	C
Im Hau	alle Nr.	C
Im Hof	alle Nr.	B
Im Höfle	alle Nr.	B
Im Holder	alle Nr.	C
Im Hörlach	alle Nr.	E
Im Kälblesbiegel	alle Nr.	B
Im Kapf	alle Nr.	B
Im Klosterhof	alle Nr.	B
Im Ländle	Nr. 3 bis 40	A
Im Ländle	Nr. 48	X
Im Morgen	alle Nr.	C
Im Öschle	alle Nr.	C

Straße	Hausnummern	Zone
Im Paradies	alle Nr.	B
Im Pfarrhof	alle Nr.	C
Im Rain	alle Nr.	B
Im Salzmann	alle Nr.	C
Im Sitterbrunnen	alle Nr.	C
Im Staudfuß	Nr. 1 bis 3	X
Im Staudfuß	Nr. 12	C
Im Staudfuß	Nr. 13	X
Im Staudfuß	Nr. 14 bis 22	C
Im Steingrüble	alle Nr.	B
Im Strängel	alle Nr.	B
Im Tal	alle Nr.	B
Im Trompeter	alle Nr.	B
Im Unterhof	alle Nr.	A
Im Wasen	alle Nr.	C
Im Weiler	Nr. 1 bis 9	A
Im Weiler	Nr. 10	X
Im Weiler	Nr. 13 bis 25	A
Im Wengle	alle Nr.	C
Im Wiesaztal	alle Nr.	A
In Bühlen	Nr. 1 bis 5/4	C
In Bühlen	Nr. 6	X
In der Au	alle Nr.	C
In der Braike	alle Nr.	C
In der Schweiz	alle Nr.	A
In der Vorstadt	alle Nr.	B
In Laisen	alle Nr.	X
In Scherrengärten	alle Nr.	C
Ina-Seidel-Straße	alle Nr.	E
Industrieweg	alle Nr.	X
Innere Kelterstraße	alle Nr.	D
Isarstraße	alle Nr.	B
J		
Jägerweg	alle Nr.	C
Jahnstraße	Nr. 3	X
Jahnstraße	Nr. 21 bis 50	F
Jakob-Degen-Straße	alle Nr.	B
Jakob-Fetzer-Straße	alle Nr.	D
Jakob-Keck-Straße	Nr. 2 bis 10/1	C
Jakob-Keck-Straße	Nr. 79	X
Jakob-Kurz-Straße	alle Nr.	D
Jakobstraße	alle Nr.	C
Janusz-Korczak-Straße	alle Nr.	C
Jean-Paul-Weg	alle Nr.	E
Jerg-Wurster-Straße	alle Nr.	C
Jettenburger Straße	alle Nr.	C
Johannes-Eisenlohr-Straße	alle Nr.	D
Johannesstraße	alle Nr.	C
Johann-Georg-Schlotterbeck-Gasse	alle Nr.	C
Johanniterweg	alle Nr.	B
Johann-Sebastian-Bach-Straße	alle Nr.	F
Josef-Lanner-Weg	alle Nr.	G
Jos-Weiß-Straße	alle Nr.	D
Julianenweg	alle Nr.	C
Julius-Kemmler-Straße	alle Nr.	C
Jungholzweg	alle Nr.	B
Junkersstraße	alle Nr.	E
Jurastraße	Nr. 3 bis 39	C
Jurastraße	Nr. 40	E
Jurastraße	Nr. 41 bis 55	C
Jusistraße	alle Nr.	C
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 20 bis 26	D
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 27	E
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 28	D
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 29	E
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 30	D
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 31	E
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 32	D
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 33 bis 35	E
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 36 bis 40	D
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 41	E
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 42	D
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 43	E
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 44	D
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 45	E
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 46	D
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 47	E
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 52 bis 54	D
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 57	E
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 58	D
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 59	E
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 60 bis 74	D
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 77	E
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 78	D
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 79	E
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 80	D
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 81	E
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 82 bis 86	D
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 87	E
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 88	D
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 89	E
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 92 bis 102	D
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 103 bis 105	E
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 106	D
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 107	E
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 108	D
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 109	E
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 110	D
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 111	E
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 112	D
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 115	E
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 116	D
Justinus-Kerner-Straße	Nr. 117 bis 131	E

Straße	Hausnummern	Zone
K		
Kaibachstraße	alle Nr.	C
Kaiserpassage	alle Nr.	D
Kaiserstraße	Nr. 2 bis 11	C
Kaiserstraße	Nr. 15 bis 169	D
Kälberauchtertstraße	Nr. 1	A
Kälberauchtertstraße	Nr. 4	X
Kaltweiherweg	alle Nr.	B
Kammweg	alle Nr.	F
Kandelweg	alle Nr.	C
Kanonenweg	alle Nr.	C
Kantstraße	alle Nr.	F
Kanzleistraße	Nr. 3 bis 17	X
Kanzleistraße	Nr. 18 bis 27	D
Kanzleistraße	Nr. 28	X
Kanzleistraße	Nr. 31 bis 77	D
Käppelerstraße	alle Nr.	B
Karl-Digel-Weg	alle Nr.	E
Karl-Rais-Weg	alle Nr.	C
Karlstraße	Nr. 2	X
Karlstraße	Nr. 4 bis 8	D
Karlstraße	Nr. 9	C
Karlstraße	Nr. 10	D
Karlstraße	Nr. 11 bis 13	C
Karlstraße	Nr. 14	D
Karlstraße	Nr. 15 bis 21	C
Karlstraße	Nr. 22/1	D
Karlstraße	Nr. 23	C
Karlstraße	Nr. 24	D
Karlstraße	Nr. 25	C
Karlstraße	Nr. 26 bis 28	D
Karlstraße	Nr. 29 bis 29/2	C
Karlstraße	Nr. 30	D
Karlstraße	Nr. 33 bis 39	C
Karlstraße	Nr. 40	X
Karlstraße	Nr. 41	C
Karlstraße	Nr. 46 bis 52	F
Karlstraße	Nr. 55	X
Karlstraße	Nr. 56 bis 98	F
Kastanienweg	alle Nr.	B
Katharinenstraße	Nr. 1	D
Katharinenstraße	Nr. 2	X
Katharinenstraße	Nr. 3 bis 24	D
Käthe-Kollwitz-Straße	alle Nr.	C
Kauzweg	alle Nr.	D
Kegelbahn	alle Nr.	A
Keltenstraße	alle Nr.	X
Kemptener Straße	alle Nr.	C
Keplerstraße	Nr. 4	F
Keplerstraße	Nr. 6	X
Keplerstraße	Nr. 15 bis 16	F
Kiebitzweg	alle Nr.	D

Straße	Hausnummern	Zone
Kiefernweg	alle Nr.	B
Kinderhortweg	alle Nr.	C
Kirchäckerweg	alle Nr.	B
Kirchentellinsfurter Straße	alle Nr.	C
Kirchhofstraße	alle Nr.	A
Kirchsteigstraße	alle Nr.	D
Kirchstraße	alle Nr.	A
Kirrlestraße	alle Nr.	C
Kleiststraße	alle Nr.	F
Klingäckerstraße	alle Nr.	B
Klingenhalde	alle Nr.	A
Klingernweg	alle Nr.	C
Klopstockstraße	Nr. 2 bis 13	C
Klopstockstraße	Nr. 14 bis 16	E
Klopstockstraße	Nr. 17	C
Klopstockstraße	Nr. 18	E
Klopstockstraße	Nr. 19	C
Klopstockstraße	Nr. 20	E
Klopstockstraße	Nr. 21	C
Klopstockstraße	Nr. 22	E
Klopstockstraße	Nr. 23	C
Klopstockstraße	Nr. 24	E
Klopstockstraße	Nr. 25	C
Klopstockstraße	Nr. 26 bis 28	E
Klopstockstraße	Nr. 29	C
Klopstockstraße	Nr. 30	E
Klopstockstraße	Nr. 31	C
Klopstockstraße	Nr. 32	E
Klopstockstraße	Nr. 33 bis 35	C
Klopstockstraße	Nr. 36	E
Klopstockstraße	Nr. 37	C
Klopstockstraße	Nr. 40 bis 46	E
Klopstockstraße	Nr. 47 bis 127	C
Klopstockstraße	Nr. 129 bis 131	E
Kniebisstraße	alle Nr.	C
Kocherstraße	alle Nr.	B
Kolbenäckerstraße	alle Nr.	C
Kolberger Straße	alle Nr.	D
Königsberger Straße	alle Nr.	D
Königsträßle	Nr. 1 bis 115/2	F
Königsträßle	Nr. 116	G
Königsträßle	Nr. 118 bis 143	F
Königsträßle	Nr. 144 bis 146	G
Königsträßle	Nr. 147	F
Königsträßle	Nr. 148	G
Königsträßle	Nr. 149 bis 154	F
Konrad-Adenauer-Straße	Nr. 9	D
Konrad-Adenauer-Straße	Nr. 11	X
Konrad-Adenauer-Straße	Nr. 21	D
Konrad-Adenauer-Straße	Nr. 29 bis 47	F
Konrad-Adenauer-Straße	Nr. 49 bis 81	X
Konrad-Adenauer-Straße	Nr. 83 bis 91	C

Straße	Hausnummern	Zone
Konrad-Adenauer-Straße	Nr. 92	X
Konrad-Adenauer-Straße	Nr. 93	C
Konrad-Adenauer-Straße	Nr. 96	X
Konradin-Kreutzer-Straße	alle Nr.	F
Konradstraße	alle Nr.	A
Kornbühlweg	alle Nr.	A
Krähenweg	alle Nr.	D
Krämerstraße	alle Nr.	D
Kranichweg	alle Nr.	D
Krautgarten	alle Nr.	X
Kreuzem	alle Nr.	C
Kreuzstraße	alle Nr.	C
Krokusweg	alle Nr.	A
Kronenweg	alle Nr.	B
Kronstädter Straße	alle Nr.	D
Krummer Weg	alle Nr.	G
Kruppstraße	alle Nr.	D
Kuckuckweg	alle Nr.	D
Kurrerstraße	alle Nr.	C
Kurt-Schumacher-Straße	alle Nr.	C
Kurze Straße	alle Nr.	C
L		
Lachenhauweg	alle Nr.	X
Lahnstraße	alle Nr.	B
Lammstraße	alle Nr.	C
Lange Äcker	alle Nr.	C
Lange Morgen	alle Nr.	X
Lange Straße	Nr. 1 bis 30	C
Lange Straße	Nr. 34	X
Laupheimer Straße	alle Nr.	C
Laura-Schradin-Weg	alle Nr.	C
Lauterstraße	alle Nr.	B
Lechstraße	alle Nr.	B
Lederstraße	Nr. 78 bis 78/1	D
Lederstraße	Nr. 80	F
Lederstraße	Nr. 84 bis 102	D
Lederstraße	Nr. 116 bis 142	X
Leiblstraße	alle Nr.	C
Leibnizstraße	alle Nr.	E
Lembergstraße	Nr. 4 bis 6/1	C
Lembergstraße	Nr. 8 bis 50	X
Lenaustraße	alle Nr.	G
Leni-Matthaei-Weg	alle Nr.	C
Lenzensteigle	alle Nr.	A
Lenzhalde	alle Nr.	B
Leonhardsplatz	alle Nr.	D
Leopoldstraße	alle Nr.	C
Lerchenstraße	alle Nr.	F
Lessingstraße	Nr. 1 bis 6	E
Lessingstraße	Nr. 7 bis 9/2	C
Lessingstraße	Nr. 11 bis 71	E
Lettenstraße	alle Nr.	B

Straße	Hausnummern	Zone
Leyrenbachstraße	Nr. 7 bis 9	E
Leyrenbachstraße	Nr. 10	C
Leyrenbachstraße	Nr. 11	E
Leyrenbachstraße	Nr. 12 bis 14	C
Leyrenbachstraße	Nr. 15	E
Leyrenbachstraße	Nr. 16	C
Leyrenbachstraße	Nr. 17 bis 17/1	E
Leyrenbachstraße	Nr. 18 bis 22	C
Leyrenbachstraße	Nr. 23	E
Leyrenbachstraße	Nr. 24 bis 26	C
Leyrenbachstraße	Nr. 27	E
Leyrenbachstraße	Nr. 28 bis 44	C
Lichtenberg	alle Nr.	X
Lichtensteinstraße	Nr. 2 bis 83/1	A
Lichtensteinstraße	Nr. 84	X
Lichtensteinstraße	Nr. 85 bis 89	A
Lichtensteinstraße	Nr. 112 bis 152	X
Liebenzeller Straße	alle Nr.	B
Ligusterweg	alle Nr.	B
Lilienstraße	alle Nr.	F
Lilienthalstraße	alle Nr.	E
Lindachstraße	alle Nr.	D
Lindauer Straße	alle Nr.	C
Lindberghstraße	alle Nr.	B
Lindenäckerweg	alle Nr.	C
Lindenstraße	alle Nr.	D
Listplatz	alle Nr.	C
Liststraße	alle Nr.	C
Löcherwiesenweg	alle Nr.	B
Lodenbergstraße	Nr. 1 bis 26	B
Lodenbergstraße	Nr. 33	X
Lodenbergstraße	Nr. 34	B
Lohengrinstraße	alle Nr.	C
Lohmühlestraße	Nr. 1 bis 35	C
Lohmühlestraße	Nr. 36	X
Lohmühlestraße	Nr. 37	C
Lohmühlestraße	Nr. 40	X
Lortzingstraße	alle Nr.	G
Luckenäckerweg	alle Nr.	B
Ludwig-Finckh-Straße	alle Nr.	G
Ludwig-Pfau-Straße	alle Nr.	D
Ludwig-Richter-Straße	alle Nr.	C
Ludwigstraße	alle Nr.	F
Ludwig-Thoma-Straße	alle Nr.	E
Lüftestraße	Nr. 3 bis 46	F
Lüftestraße	Nr. 47	C
Lüftestraße	Nr. 48	F
Lüftestraße	Nr. 49	C
Lüftestraße	Nr. 50	F
Lüftestraße	Nr. 53 bis 53/1	C
Lüftestraße	Nr. 54	F
Lüftestraße	Nr. 55	C

Straße	Hausnummern	Zone
Lüftestraße	Nr. 56	F
Lüftestraße	Nr. 57	C
Lüftestraße	Nr. 58	F
Lüftestraße	Nr. 59	C
Lüftestraße	Nr. 60	F
Lüftestraße	Nr. 61	C
Lüftestraße	Nr. 62	F
Lüftestraße	Nr. 63	C
Lüftestraße	Nr. 64 bis 64/1	F
Lüftestraße	Nr. 65	C
Lüftestraße	Nr. 66	F
Lüftestraße	Nr. 67	C
Lüftestraße	Nr. 68	F
Lüftestraße	Nr. 69	C
Lüftestraße	Nr. 70	F
Lüftestraße	Nr. 71	C
Lüftestraße	Nr. 72	F
Lüftestraße	Nr. 73 bis 77	C
Lüftestraße	Nr. 78	F
Lüftestraße	Nr. 79	C
Lüftestraße	Nr. 80 bis 82/1	F
Lüftestraße	Nr. 83	C
Lüftestraße	Nr. 84	F
Lüftestraße	Nr. 85	C
Lüftestraße	Nr. 86 bis 86/1	F
Lüftestraße	Nr. 87	C
Lüftestraße	Nr. 88 bis 88/1	F
Lüftestraße	Nr. 89	C
Lüftestraße	Nr. 90	F
Lüftestraße	Nr. 91 bis 97	C
Luisenstraße	alle Nr.	D
Lutherstraße	alle Nr.	C
M		
Mahdachstraße	alle Nr.	B
Mähderstraße	alle Nr.	C
Mähdlesäcker	alle Nr.	C
Mähringer Straße	alle Nr.	B
Mainaustraße	alle Nr.	C
Mainstraße	alle Nr.	B
Malteserstraße	alle Nr.	C
Marchtalerhofstraße	alle Nr.	D
Maria-Rupp-Weg	alle Nr.	C
Marienbader Straße	alle Nr.	D
Marienstraße	alle Nr.	C
Mark	alle Nr.	X
Märkleweg	alle Nr.	C
Marktplatz	alle Nr.	X
Markusstraße	alle Nr.	C
Markwiesenstraße	alle Nr.	X
Martin-Knapp-Straße	alle Nr.	C
Matheus-Wagner-Straße	Nr. 2 bis 61	A
Matheus-Wagner-Straße	Nr. 90	X

Straße	Hausnummern	Zone
Matthias-Claudius-Straße	alle Nr.	C
Mauerstraße	Nr. 6 bis 15	D
Mauerstraße	Nr. 16	X
Mauerstraße	Nr. 17	D
Mauerstraße	Nr. 18 bis 20	X
Mauerstraße	Nr. 21	D
Mauerstraße	Nr. 26	X
Mauerstraße	Nr. 33 bis 59	D
Max-Eyth-Straße	alle Nr.	D
Maximilianstraße	alle Nr.	F
Max-Planck-Straße	alle Nr.	X
Maybachstraße	alle Nr.	C
Meisenweg	alle Nr.	F
Melanchthonstraße	alle Nr.	C
Memelstraße	alle Nr.	D
Memmingerstraße	alle Nr.	F
Menzelstraße	alle Nr.	C
Mettmannsgasse	Nr. 1 bis 2	D
Mettmannsgasse	Nr. 3 bis 6	X
Mettnaustraße	alle Nr.	C
Metzgerstraße	Nr. 1 bis 12	D
Metzgerstraße	Nr. 13	X
Metzgerstraße	Nr. 14 bis 84	D
Metzinger Straße	alle Nr.	B
Metzstraße	alle Nr.	D
Mittelstädter Straße	alle Nr.	B
Mittlerer Wörnsberg	alle Nr.	X
Mittnachtstraße	Nr. 3 bis 9	X
Mittnachtstraße	Nr. 15 bis 25	D
Mittnachtstraße	Nr. 44	X
Mittnachtstraße	Nr. 60 bis 176	D
Mittnachtstraße	Nr. 207	X
Mittnachtstraße	Nr. 208 bis 210	D
Mittnachtstraße	Nr. 211	X
Mittnachtstraße	Nr. 212 bis 272	D
Moltkestraße	alle Nr.	F
Mönchstraße	Nr. 1	X
Mönchstraße	Nr. 3 bis 25	B
Moosburger Straße	alle Nr.	C
Mörikestraße	alle Nr.	F
Moselstraße	Nr. 3 bis 31/1	B
Moselstraße	Nr. 35	X
Moselstraße	Nr. 36 bis 63	B
Moserstraße	alle Nr.	C
Mössingerstraße	Nr. 1 bis 21	E
Mössingerstraße	Nr. 23 bis 51	C
Mössingerstraße	Nr. 53	E
Möwenweg	alle Nr.	D
Mozartstraße	Nr. 4 bis 6	C
Mozartstraße	Nr. 11 bis 83	F
Mühlstraße	alle Nr.	C
Mühlwiesenstraße	Nr. 5 bis 16	A

Straße	Hausnummern	Zone
Mühlwiesenstraße	Nr. 44	X
Mühlwinglestraße	alle Nr.	C
Mult	alle Nr.	X
Murrstraße	alle Nr.	B
Museumstraße	alle Nr.	D
Mußmehlstraße	alle Nr.	C
N		
Nachtigallenweg	alle Nr.	D
Nägelesäcker	alle Nr.	B
Nägelestraße	alle Nr.	B
Nahestraße	alle Nr.	B
Nansenweg	alle Nr.	C
Narzissenweg	alle Nr.	A
Neckarstraße	alle Nr.	B
Neckartalstraße	alle Nr.	X
Neckartenzlinger Straße	alle Nr.	B
Negelerstraße	alle Nr.	F
Nelkenstraße	alle Nr.	G
Nerzweg	alle Nr.	C
Neue Äcker	alle Nr.	X
Neue Straße	alle Nr.	B
Neuffenweg	alle Nr.	C
Nibelungenstraße	alle Nr.	C
Nikolaiplatz	alle Nr.	D
Nikolausstraße	alle Nr.	B
Nonnenwasenstraße	alle Nr.	B
Nördlinger Straße	alle Nr.	C
Novalisweg	alle Nr.	E
Nürnberger Straße	alle Nr.	C
Nürtingerhofstraße	alle Nr.	D
O		
Oberamteistraße	Nr. 2	D
Oberamteistraße	Nr. 3 bis 6/1	X
Oberamteistraße	Nr. 11 bis 13	D
Oberamteistraße	Nr. 16	X
Oberamteistraße	Nr. 17 bis 31	D
Obere Gärten	alle Nr.	C
Obere Gerberstraße	alle Nr.	D
Obere Steigstraße	alle Nr.	B
Obere Straße	alle Nr.	C
Obere Weibermarktstraße	alle Nr.	D
Obere Weide	alle Nr.	B
Oberer Auchtert	alle Nr.	X
Oberer Haldenweg	alle Nr.	B
Oberer Stichweg	alle Nr.	E
Oberes Bollwerk	alle Nr.	D
Oberes Burgholz	alle Nr.	X
Oberlinstraße	alle Nr.	C
Obstgartenweg	alle Nr.	C
Odenwaldstraße	alle Nr.	A
Oferdinger Straße	Nr. 1 bis 23	C
Oferdinger Straße	Nr. 51 bis 55	X

Straße	Hausnummern	Zone
Ohmenhäuser Straße	alle Nr.	C
Öläckerweg	alle Nr.	B
Olgastraße	Nr. 7 bis 25	C
Olgastraße	Nr. 32	X
Olgastraße	Nr. 33 bis 35	C
Olgastraße	Nr. 36	X
Olgastraße	Nr. 37 bis 55	C
Opfersteinstraße	alle Nr.	X
Orchideenweg	alle Nr.	G
Öschbergweg	alle Nr.	C
Öschinger Straße	Nr. 2 bis 24	A
Öschinger Straße	Nr. 25	X
Öschinger Straße	Nr. 27 bis 38	A
Osianderstraße	Nr. 5 bis 16	C
Osianderstraße	Nr. 24 bis 46	X
Oskar-Kalbfell-Platz	Nr. 1 bis 15	D
Oskar-Kalbfell-Platz	Nr. 17	X
Othelloweg	alle Nr.	C
Ottilienstraße	alle Nr.	C
Ottmar-Nädele-Straße	alle Nr.	A
Otto-Fischer-Weg	alle Nr.	C
Otto-Hahn-Straße	alle Nr.	B
Otto-Johannsen-Straße	alle Nr.	D
P		
Palmenweg	alle Nr.	B
Panoramastraße	Nr. 3 bis 15	F
Panoramastraße	Nr. 27 bis 141	G
Pappelweg	alle Nr.	B
Paracelsusstraße	alle Nr.	C
Parlerstraße	alle Nr.	C
Parsifalstraße	alle Nr.	C
Paul-Hindemith-Straße	alle Nr.	F
Paulinenstraße	alle Nr.	C
Paul-Lörcher-Straße	Nr. 1 bis 5	X
Paul-Lörcher-Straße	Nr. 6	B
Paul-Lörcher-Straße	Nr. 7 bis 18/4	X
Paul-Lörcher-Straße	Nr. 20 bis 34	B
Paul-Pfizer-Straße	alle Nr.	F
Paulusstraße	Nr. 4	C
Paulusstraße	Nr. 7 bis 13	F
Payerstraße	alle Nr.	F
Pestalozzistraße	Nr. 27 bis 39	C
Pestalozzistraße	Nr. 41 bis 65	X
Pestalozzistraße	Nr. 66 bis 74	C
Pestalozzistraße	Nr. 75	X
Pestalozzistraße	Nr. 76 bis 184	C
Peter-Cornelius-Straße	alle Nr.	G
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 4	C
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 5	F
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 6 bis 8	C
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 11	F
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 12 bis 12/3	C

Straße	Hausnummern	Zone
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 13	F
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 14 bis 14/3	C
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 15 bis 17	F
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 20 bis 86	C
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 89	E
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 90	C
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 91	E
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 92	C
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 93	E
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 94	C
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 95	E
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 100	C
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 101	E
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 102	C
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 103	E
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 104 bis 106	C
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 107	E
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 108	C
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 109 bis 115	E
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 116 bis 127	G
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 128	E
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 131 bis 141	G
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 143 bis 160	E
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 161 bis 163	G
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 164	E
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 169 bis 175	G
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 176	E
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 177 bis 177/1	G
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 178	E
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 179 bis 181/1	G
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 182	E
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 183	G
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 184	E
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 185 bis 185/1	G
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 186	E
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 187	G
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 188	E
Peter-Rosegger-Straße	Nr. 189 bis 214	G
Pfäfflinshofstraße	alle Nr.	D
Pfälzer Straße	alle Nr.	C
Pfalzgrafenweg	alle Nr.	G
Pfarrbrunnenweg	alle Nr.	B
Pfarrer-Bunz-Straße	alle Nr.	B
Pfenningstraße	alle Nr.	D
Pfullinger Steige	alle Nr.	A
Pinienweg	alle Nr.	B
Planie	Nr. 1 bis 24	D
Planie	Nr. 25/1	X
Planie	Nr. 35	D
Platanenweg	alle Nr.	B
Plattachstraße	alle Nr.	A
Pliezhäuser Straße	alle Nr.	B

Straße	Hausnummern	Zone
Poststraße	alle Nr.	C
Q		
Quellenstraße	alle Nr.	C
R		
Raabestraße	alle Nr.	F
Raidwanger Weg	alle Nr.	B
Rainhauweg	alle Nr.	B
Rainlenstraße	alle Nr.	C
Rainwiesenstraße	alle Nr.	B
Raitweg	alle Nr.	A
Rammertweg	alle Nr.	C
Rangenbergstraße	alle Nr.	C
Rappenhaldestraße	alle Nr.	C
Rappertshofen	alle Nr.	X
Rathausstraße	alle Nr.	X
Rauhmahd	alle Nr.	X
Ravensburger Straße	alle Nr.	C
Rebengartenstraße	alle Nr.	C
Rebentalstraße	Nr. 3	X
Rebentalstraße	Nr. 9 bis 13	D
Rebhuhnweg	alle Nr.	D
Regensburger Straße	alle Nr.	C
Reichenaustraße	alle Nr.	C
Reichenbachstraße	alle Nr.	C
Reichenberger Straße	alle Nr.	D
Reichenecker Straße	alle Nr.	C
Reiherweg	alle Nr.	D
Reinenberg	alle Nr.	X
Reisweg	alle Nr.	C
Reithausweg	alle Nr.	D
Rembrandtstraße	alle Nr.	C
Remsstraße	alle Nr.	B
Reuteweg	alle Nr.	B
Reutlinger Straße	alle Nr.	C
Rheingoldstraße	alle Nr.	C
Rheinstraße	alle Nr.	B
Rhönstraße	alle Nr.	A
Ricarda-Huch-Straße	alle Nr.	D
Richard-Dehmel-Straße	alle Nr.	F
Richard-Strauß-Weg	Nr. 3 bis 14	F
Richard-Strauß-Weg	Nr. 15 bis 21	G
Richard-Wagner-Straße	Nr. 1	F
Richard-Wagner-Straße	Nr. 2	G
Richard-Wagner-Straße	Nr. 3	F
Richard-Wagner-Straße	Nr. 4 bis 55	G
Richard-Wagner-Straße	Nr. 57 bis 60	F
Riedericher Straße	alle Nr.	B
Riedgraben	alle Nr.	B
Riedlinger Straße	alle Nr.	C
Riedstraße	Nr. 6 bis 17	F
Riedstraße	Nr. 21	X
Riemenschneiderstraße	alle Nr.	C

Straße	Hausnummern	Zone
Rigolettoweg	alle Nr.	C
Rilkestraße	alle Nr.	E
Ringelbachstraße	Nr. 11 bis 94	F
Ringelbachstraße	Nr. 96	X
Ringelbachstraße	Nr. 97 bis 107	F
Ringelbachstraße	Nr. 143 bis 253	C
Robert-Bosch-Straße	alle Nr.	D
Robert-Heck-Straße	alle Nr.	C
Robert-Koch-Straße	Nr. 3 bis 18	F
Robert-Koch-Straße	Nr. 19 bis 44	G
Robert-Koch-Weg	alle Nr.	G
Robert-Mayer-Straße	alle Nr.	D
Robert-Scott-Straße	alle Nr.	B
Rokenstraße	alle Nr.	D
Römersteinstraße	alle Nr.	C
Römerstraße	alle Nr.	B
Rommelsbacher Straße	Nr. 5	C
Rommelsbacher Straße	Nr. 6 bis 8	X
Rommelsbacher Straße	Nr. 17 bis 32	C
Rommelsbacher Straße	Nr. 34 bis 185	X
Röntgenstraße	alle Nr.	C
Rosenstraße	alle Nr.	C
Rosmarinstraße	alle Nr.	A
Rosnetstraße	alle Nr.	C
Roßbachweg	alle Nr.	A
Roßbergstraße	Nr. 2 bis 66	A
Roßbergstraße	Nr. 70	X
Roßnagelweg	alle Nr.	G
Rostellweg	alle Nr.	A
Rotdornweg	alle Nr.	B
Rote-Äcker-Straße	alle Nr.	B
Rothenburger Straße	alle Nr.	C
Rottweiler Straße	alle Nr.	C
Rubensstraße	alle Nr.	C
Rückertstraße	alle Nr.	F
Ruderschlachtweg	alle Nr.	C
Rudolf-Harbig-Straße	alle Nr.	X
Rügenstraße	alle Nr.	C
Ruländerweg	alle Nr.	B
Ruwerstraße	alle Nr.	B
S		
Saarstraße	alle Nr.	B
Sachsenstraße	alle Nr.	C
Salmstraße	alle Nr.	B
Samenhandelstraße	alle Nr.	A
Samuel-Hoenes-Straße	alle Nr.	A
Sanddornweg	alle Nr.	B
Sankt-Leonhard-Straße	alle Nr.	D
Sankt-Peter-Straße	Nr. 5	X
Sankt-Peter-Straße	Nr. 15	C
Sankt-Wolfgang-Straße	alle Nr.	D
Saus	alle Nr.	X

Straße	Hausnummern	Zone
Schachen	alle Nr.	X
Schachenäcker	alle Nr.	X
Schäffleweg	alle Nr.	C
Schafstallstraße	alle Nr.	C
Schanzstraße	Nr. 3/1 bis 12	C
Schanzstraße	Nr. 16	E
Schanzstraße	Nr. 23	C
Schanzstraße	Nr. 24 bis 94	E
Schauinsland	Nr. 1 bis 9	C
Schauinsland	Nr. 15	X
Scheffelstraße	alle Nr.	D
Schellingstraße	alle Nr.	E
Schelmenreuteweg	Nr. 4 bis 31	C
Schelmenreuteweg	Nr. 41 bis 53	X
Schenkendorfstraße	alle Nr.	C
Schenkstraße	alle Nr.	C
Schickhardtstraße	Nr. 3 bis 5/1	C
Schickhardtstraße	Nr. 6	E
Schickhardtstraße	Nr. 7	C
Schickhardtstraße	Nr. 8 bis 59	E
Schickhardtstraße	Nr. 61 bis 110/1	C
Schickhardtstraße	Nr. 111 bis 118	E
Schieferöschleweg	alle Nr.	D
Schillerstraße	alle Nr.	D
Schinkelstraße	alle Nr.	C
Schleestraße	Nr. 4 bis 26/2	C
Schleestraße	Nr. 29	X
Schlegelstraße	alle Nr.	F
Schlehenweg	alle Nr.	B
Schmale Straße	alle Nr.	D
Schölderlenweg	alle Nr.	B
Schönbergweg	alle Nr.	C
Schönblickstraße	alle Nr.	A
Schönbuchstraße	alle Nr.	C
Schopenhauerstraße	alle Nr.	E
Schreinerstraße	alle Nr.	D
Schubartstraße	alle Nr.	F
Schuckertstraße	alle Nr.	X
Schulstraße	Nr. 1 bis 4	D
Schulstraße	Nr. 5	X
Schulstraße	Nr. 9 bis 38	D
Schumannstraße	alle Nr.	G
Schussenrieder Straße	alle Nr.	B
Schützenweg	alle Nr.	C
Schwabenstraße	alle Nr.	C
Schwalbenweg	alle Nr.	D
Schwanenweg	alle Nr.	D
Schwarzwaldstraße	alle Nr.	A
Schweidnitzer Straße	alle Nr.	D
Schwellerhaldestraße	Nr. 2 bis 5	C
Schwellerhaldestraße	Nr. 6	E
Schwellerhaldestraße	Nr. 7	C

Straße	Hausnummern	Zone
Schwellerhaldestraße	Nr. 8 bis 42	E
Schwindstraße	alle Nr.	C
Sebastian-Kneipp-Straße	Nr. 2 bis 4	F
Sebastian-Kneipp-Straße	Nr. 5 bis 86	C
Sebastian-Renz-Straße	alle Nr.	A
Sedanstraße	alle Nr.	D
Seestraße	alle Nr.	D
Seewaldstraße	alle Nr.	A
Seewiesen	alle Nr.	X
Seidelbaststraße	alle Nr.	A
Seidenstraße	alle Nr.	D
Seitenstraße	alle Nr.	A
Selma-Lagerlöf-Straße	alle Nr.	C
Sickenhäuser Straße	Nr. 30 bis 140	D
Sickenhäuser Straße	Nr. 181 bis 240	X
Siegfriedstraße	alle Nr.	C
Siemensstraße	alle Nr.	X
Silberburgstraße	Nr. 6	C
Silberburgstraße	Nr. 19	F
Silberburgstraße	Nr. 38 bis 110/4	D
Silberdistelweg	alle Nr.	A
Silcherstraße	alle Nr.	F
Silvanerstraße	alle Nr.	B
Söderblomstraße	alle Nr.	C
Sommerberg	alle Nr.	C
Sommerhaldestraße	alle Nr.	G
Sondelfinger Straße	Nr. 5 bis 29	X
Sondelfinger Straße	Nr. 31 bis 103	D
Sonnenstraße	Nr. 2 bis 51	D
Sonnenstraße	Nr. 70	X
Sonnenstraße	Nr. 71 bis 90/1	D
Sophienweg	alle Nr.	D
Sophie-Scholl-Straße	alle Nr.	E
Spechtshartstraße	alle Nr.	D
Spechtweg	alle Nr.	D
Spendhausstraße	alle Nr.	D
Sperberweg	alle Nr.	D
Sperlingweg	alle Nr.	D
Spessartstraße	alle Nr.	A
Spitalstraße	alle Nr.	D
Spitzäckerweg	alle Nr.	C
Spitzwegstraße	alle Nr.	C
Spreuerhofstraße	alle Nr.	D
Stadtbachstraße	alle Nr.	D
Stadtbotenstraße	alle Nr.	D
Stadtmauerstraße	Nr. 5	D
Stadtmauerstraße	Nr. 7 bis 9	X
Stadtstraße	alle Nr.	B
Stäffelesgässle	alle Nr.	F
Stämmesäckerstraße	alle Nr.	G
Starenweg	alle Nr.	D
Stauffenbergstraße	alle Nr.	C
Steigäckerstraße	alle Nr.	X
Steinachstraße	Nr. 2 bis 48	C
Steinachstraße	Nr. 51	X
Steinachstraße	Nr. 52 bis 86	C
Steinäckerweg	alle Nr.	E
Steinenbergstraße	Nr. 1	D
Steinenbergstraße	Nr. 2	F
Steinenbergstraße	Nr. 3	D
Steinenbergstraße	Nr. 4 bis 6	F
Steinenbergstraße	Nr. 7 bis 7/1	D
Steinenbergstraße	Nr. 8	F
Steinenbergstraße	Nr. 9	D
Steinenbergstraße	Nr. 10	F
Steinenbergstraße	Nr. 11	D
Steinenbergstraße	Nr. 12 bis 14	F
Steinenbergstraße	Nr. 23	X
Steinenbergstraße	Nr. 26 bis 60	F
Steinenbergstraße	Nr. 61 bis 63	G
Steinenbergstraße	Nr. 64 bis 66	F
Steinenbergstraße	Nr. 67 bis 111	G
Steinhäuser Straße	alle Nr.	C
Steinhelle	Nr. 1 bis 8	B
Steinhelle	Nr. 15	X
Steinlachstraße	alle Nr.	B
Steinstraße	alle Nr.	C
Stelläckerstraße	alle Nr.	B
Stephanusweg	alle Nr.	C
Sternbergweg	alle Nr.	C
Stettert	alle Nr.	X
Stettertgasse	Nr. 4 bis 49	C
Stettertgasse	Nr. 50	X
Stettiner Straße	alle Nr.	D
Steubenstraße	alle Nr.	G
Stockäckerstraße	alle Nr.	B
Stöffelburgstraße	alle Nr.	A
Stöfflerplatz	alle Nr.	A
Stolzestraße	alle Nr.	C
Storkenweg	alle Nr.	G
Storlachstraße	Nr. 1 bis 32	X
Storlachstraße	Nr. 41 bis 206	D
Stresemannstraße	Nr. 26 bis 42	C
Stresemannstraße	Nr. 44	X
Strohgäustraße	alle Nr.	C
Stuttgarter Straße	Nr. 4 bis 25	X
Stuttgarter Straße	Nr. 28	F
Stuttgarter Straße	Nr. 33	X
Sudetendeutsche Straße	alle Nr.	D
Süße Äcker	alle Nr.	B
Syltstraße	alle Nr.	C
T		
Taläckerstraße	alle Nr.	B
Talstraße	Nr. 3 bis 72	C

Straße	Hausnummern	Zone
Talstraße	Nr. 73	X
Talwiesenweg	alle Nr.	C
Tannenberger Straße	alle Nr.	D
Tannenstraße	alle Nr.	C
Tannhäuserstraße	alle Nr.	C
Tannheimer Straße	Nr. 2 bis 8	C
Tannheimer Straße	Nr. 10	X
Taubbronnenweg	alle Nr.	A
Taubenweg	alle Nr.	D
Taunusstraße	alle Nr.	A
Teckstraße	alle Nr.	C
Tegernseestraße	alle Nr.	C
Teichelweg	alle Nr.	A
Teinacher Straße	alle Nr.	B
Tellstraße	alle Nr.	C
Theodor-Fischer-Straße	alle Nr.	C
Theodor-Fontane-Straße	alle Nr.	E
Theodor-Heuss-Straße	Nr. 5 bis 7	C
Theodor-Heuss-Straße	Nr. 8	X
Theodor-Heuss-Straße	Nr. 9 bis 29	C
Theodor-Körner-Weg	alle Nr.	C
Thomas-Koschat-Straße	alle Nr.	F
Thomas-Mann-Straße	alle Nr.	E
Thomasstraße	alle Nr.	D
Thüringer Straße	alle Nr.	C
Tieflandstraße	alle Nr.	C
Tiergartenstraße	alle Nr.	C
Tilsiter Straße	alle Nr.	D
Tischardter Weg	alle Nr.	B
Torstraße	alle Nr.	A
Toscastraße	alle Nr.	C
Traminerweg	alle Nr.	B
Traubengasse	alle Nr.	B
Tristanstraße	alle Nr.	C
Tübinger Straße	Nr. 12 bis 103	C
Tübinger Straße	Nr. 141 bis 143	X
Tuchbleiche	alle Nr.	C
Tulpenstraße	alle Nr.	G
Turmstraße	alle Nr.	B
U		
Übelen	alle Nr.	X
Über den Halden	alle Nr.	B
Überlinger Straße	alle Nr.	C
Überm Neckar	alle Nr.	B
Uhlandstraße	alle Nr.	D
Ulmenweg	alle Nr.	B
Ulmer Straße	alle Nr.	C
Ulrichstraße	alle Nr.	D
Ungerhalde	alle Nr.	B
Unhaldestraße	alle Nr.	C
Unter den Linden	alle Nr.	C
Untere Gerberstraße	alle Nr.	D
Untere Steigstraße	alle Nr.	B
Untere Weibermarktstraße	alle Nr.	D
Unterer Haldenweg	alle Nr.	B
Unterer Mühlweg	alle Nr.	C
Unterer Stichweg	Nr. 3	C
Unterer Stichweg	Nr. 4 bis 16	E
Unterm Georgenberg	alle Nr.	E
Uracher Straße	alle Nr.	B
Urbanstraße	alle Nr.	D
V		
Veilchenweg	alle Nr.	G
Veit-Stoß-Straße	alle Nr.	C
Verdistraße	alle Nr.	C
Villastraße	Nr. 18 bis 45	C
Villastraße	Nr. 46	E
Villastraße	Nr. 47	C
Villastraße	Nr. 48 bis 50	E
Villastraße	Nr. 51	C
Villastraße	Nr. 52 bis 87	E
Virchowstraße	alle Nr.	F
Vischerstraße	alle Nr.	D
Vochezenholzstraße	alle Nr.	G
Vogelsangstraße	alle Nr.	C
Vogelsbergstraße	alle Nr.	A
Volker-Ammann-Weg	alle Nr.	A
W		
Wacholderweg	alle Nr.	B
Wachtelweg	alle Nr.	D
Wackersbrunnenstraße	alle Nr.	E
Wackersteinstraße	alle Nr.	C
Waiblingerstraße	alle Nr.	F
Waldstraße	alle Nr.	A
Wallensteinstraße	alle Nr.	E
Walter-Flex-Straße	alle Nr.	F
Walter-Gropius-Platz	alle Nr.	C
Walter-Gropius-Straße	alle Nr.	C
Walther-Rathenau-Straße	Nr. 5 bis 42	G
Walther-Rathenau-Straße	Nr. 43	F
Wannweiler Straße	alle Nr.	C
Wartburgstraße	alle Nr.	C
Warthäuser Straße	alle Nr.	C
Wasengasse	alle Nr.	B
Wasenstraße	alle Nr.	B
Wasserwiesen	alle Nr.	X
Webergasse	alle Nr.	C
Wegenerstraße	alle Nr.	B
Weibermarkt	alle Nr.	D
Weidenstraße	alle Nr.	C
Weihergärtenweg	Nr. 1 bis 27	G
Weihergärtenweg	Nr. 29 bis 47	E
Weihergärtenweg	Nr. 48	G
Weihergärtenweg	Nr. 53 bis 55	E

Straße	Hausnummern	Zone
Weihergärtenweg	Nr. 59	G
Weiherstraße	alle Nr.	A
Weilweg	alle Nr.	C
Weinbergweg	Nr. 3 bis 29	G
Weinbergweg	Nr. 33 bis 145	E
Weingärtnerstraße	alle Nr.	D
Weinstraße	alle Nr.	D
Weißdornweg	alle Nr.	B
Welfenweg	alle Nr.	E
Wengertstraße	alle Nr.	A
Werastraße	Nr. 1 bis 20	F
Werastraße	Nr. 21	G
Werastraße	Nr. 22	F
Werastraße	Nr. 23	G
Werastraße	Nr. 24 bis 26	F
Werastraße	Nr. 27 bis 29	G
Werastraße	Nr. 30	F
Werastraße	Nr. 33 bis 39/3	G
Werastraße	Nr. 40	F
Werastraße	Nr. 41 bis 41/3	G
Werastraße	Nr. 42 bis 42/1	F
Werastraße	Nr. 43	G
Werastraße	Nr. 44	F
Werastraße	Nr. 45	G
Werastraße	Nr. 46	F
Werastraße	Nr. 47	G
Werastraße	Nr. 48	F
Werastraße	Nr. 49	G
Werastraße	Nr. 50	F
Werastraße	Nr. 51	G
Werastraße	Nr. 52 bis 56	F
Werastraße	Nr. 57	G
Werastraße	Nr. 58	F
Werastraße	Nr. 59 bis 61	G
Werastraße	Nr. 62	F
Werastraße	Nr. 63 bis 65	G
Werastraße	Nr. 66	F
Werastraße	Nr. 67	G
Werastraße	Nr. 68 bis 70	F
Werastraße	Nr. 71 bis 73	G
Werastraße	Nr. 74 bis 120	E
Werkmeisterstraße	alle Nr.	E
Werner-Heisenberg-Straße	alle Nr.	B
Weserstraße	alle Nr.	B
Wettäcker	alle Nr.	B
Wetzelstraße	alle Nr.	B
Wichernstraße	alle Nr.	C
Wielandstraße	alle Nr.	F
Wieslenstraße	alle Nr.	B
Wiesstraße	alle Nr.	D
Wiesweiler	alle Nr.	C
Wildbader Straße	alle Nr.	B
Wilhelm-Busch-Weg	alle Nr.	E
Wilhelm-Grimm-Weg	alle Nr.	F
Wilhelm-Hertz-Straße	alle Nr.	F
Wilhelm-Kuhn-Straße	alle Nr.	C
Wilhelm-Laage-Weg	alle Nr.	E
Wilhelmstraße	Nr. 4 bis 10	X
Wilhelmstraße	Nr. 12 bis 135	D
Willy-Brandt-Platz	alle Nr.	D
Wimpfener Weg	alle Nr.	C
Winzerstraße	alle Nr.	B
Wittumhalde	alle Nr.	B
Wittumstraße	Nr. 3 bis 31/1	C
Wittumstraße	Nr. 35	X
Wöhrwoldweg	alle Nr.	G
Wolframstraße	alle Nr.	D
Wolfshecke	alle Nr.	B
Wormser Straße	alle Nr.	C
Wörnsbergweg	alle Nr.	C
Wörthstraße	Nr. 3 bis 76/1	D
Wörthstraße	Nr. 78	G
Wörthstraße	Nr. 80 bis 134	D
Wörthstraße	Nr. 134/1	G
Wörthstraße	Nr. 136 bis 174	D
Württemberger Straße	alle Nr.	C
Wurzacher Straße	alle Nr.	B
Z		
Zaisentalstraße	Nr. 4 bis 62	C
Zaisentalstraße	Nr. 63	E
Zaisentalstraße	Nr. 64	C
Zaisentalstraße	Nr. 65 bis 104	E
Zehnthof	alle Nr.	A
Zeil	alle Nr.	B
Zeilstraße	alle Nr.	C
Zeller Straße	alle Nr.	C
Zeppelinstraße	alle Nr.	C
Ziegelhüttestraße	alle Nr.	A
Zollstockweg	alle Nr.	C
Zum Hesenbühl	alle Nr.	C
Zum Hochbuchwasen	alle Nr.	X
Zum Hölzle	alle Nr.	B
Zum Kreuzle	alle Nr.	A
Zum Schelmenwasen	alle Nr.	C
Zum Wäldle	alle Nr.	B
Zwiefalterhofstraße	alle Nr.	D

Impressum

Stadt Reutlingen
Marktplatz 22
72764 Reutlingen

Telefon: 07121 / 303-0
Mail: stadt@reutlingen.de

Bildnachweis

© Stadt Reutlingen
© Niethammer

Gestaltung

Wolfgang Werner | Wolfking Media
E-Mail: wolfking-media@gmx.de

Urheberrecht

Copyright © 2020 Stadt Reutlingen. Alle Rechte vorbehalten. Abdruck (auch auszugsweise) nur mit ausdrücklicher Genehmigung der Stadt Reutlingen.